

EINFAMILIENHAUS

Allgemeine Hinweise zur Annahme des Antrags



NUTZEN SIE UNSERE DIGITALE ANTRAGSSTRECKE

Über unser Vertriebsportal www.vertrieb.domcura.de können Sie Ihre Anträge online und ohne Verzögerung stellen. Schon wenige Minuten nach Antragstellung steht nach erfolgreicher Prüfung der Versicherungsschein zur Verfügung. Gerne zeigen wir Ihnen persönlich, wie die digitale Abschlusstrecke funktioniert. Rufen Sie einfach unsere Vertriebsunterstützung an unter **0431 54654-611**.

Direkt digital beantragen

VORAUSSETZUNGEN

(Unter diesen Bedingungen können wir auch vor der finalen Bearbeitung des Antrags die Annahme bestätigen)

Art des Antrags	Es handelt sich um einen Neuantrag und KEINEN Änderungsantrag.
Versicherungsnehmer	Der Versicherungsnehmer ist KEIN Bauträger. Hausverwaltungen sind erlaubt. Ist eine Firma oder eine WEG Versicherungsnehmer, muss mind. ein Zeichnungsberechtigter namentlich genannt sein.
Tarif	Es handelt sich um den aktuellen Tarif.
Versicherungsbeginn	Frühester Beginn ist ein Tag nach Antragsingang bei DOMCURA.
Umfang	Es handelt sich um ein Ein- oder Zweifamilienhaus, eine Doppelhaushälfte, ein Reihenhaus, eine Ferienimmobilie oder ein Wochenendhaus in Deutschland.
Versicherte Gefahren	Es wurde die VGV-Deckung vereinbart (keine Versicherung von Einzelgefahren).
Denkmalschutz	Es handelt sich um ein Gebäude mit geringem oder mittlerem denkmalfachlichen Mehraufwand. Ein hoher denkmalfachlicher Mehraufwand ist NICHT versicherbar.
Absicherung gegen Überschwemmung/ Rückstau	Das Risiko liegt in der ZÜRS Zone 1, Zone 2 + 3 (gegen Zuschlag versicherbar) sowie Zone 4 (nur ohne Überschwemmung und Rückstau versicherbar).
Ständig bewohnt	Das Gebäude ist ständig bewohnt – kein Leerstand, keine Sanierung. AUSNAHME: Ferienimmobilien in Deutschland.
Anschrift	Die Risikoanschrift darf nur von der Korrespondenzanschrift des Versicherungsnehmers abweichen, wenn eine ständige private Vermietung vorliegt oder es sich um eine Ferienimmobilie handelt.
Gewerbliche Nutzung	Es dürfen nur Büros und medizinische Praxen versichert werden. Das Gewerbe darf max. 50 % der gesamten Wohn- und Nutzfläche betragen. Es ist nur ein Gewerbe möglich.
Quadratmeter	Die Wohn- und Nutzfläche ist nicht größer als 400 m ² .
Sanierungen	Die Sanierungen haben alle innerhalb der letzten 5 Jahre gemäß der Erklärung stattgefunden und sind bereits abgeschlossen. Der Sanierungsbogen ist vollständig ausgefüllt.
Vorschäden	Es liegen keine Vorschäden vor.
Vorversicherung	Es liegt eine direkte Anschlussdeckung an einen Versicherer vor. Der Ablauf liegt weniger als 6 Monate zurück (taggenau). Liegt keine Anschlussdeckung vor, ist der 50 %ige Zuschlag zu berücksichtigen.
Kündigung Vorvertrag	Der Vorvertrag ist nicht durch den Versicherer gekündigt worden.
Maklervollmacht / Kooperationsvereinbarung	Der einreichende Vermittler/Pool, unterhält eine aktive Geschäftsbeziehung zur DOMCURA AG, d.h. alle Unterlagen zur Grundlage dieser liegen unterschrieben vor und es ist kein Antrag zur Erstanbahnung der Geschäftsbeziehung zwischen dem Vermittler und der DOMCURA AG.

GUT ZU WISSEN

Sofern der von Ihnen für Ihre/n Kunden/in eingereichte Antrag ein aktueller DOMCURA-Antrag ist, keine handschriftlichen Bemerkungen enthält, vollständig und wahrheitsgemäß ausgefüllt ist und sämtliche oben genannte Voraussetzungen erfüllt, entspricht er den Annahmerichtlinien des jeweils von uns vertretenen Versicherers (eine Übersicht der Versicherer finden Sie in den Vertragsgrundlagen).

Unsere Annahmeentscheidung gilt vorbehaltlich einer Anfrage beim Vorversicherer. Sollten sich aus dieser Anfrage Vorschäden oder eine Kündigung durch den Vorversicherer ergeben, werden wir uns bezüglich der Voraussetzung zur Annahme des Antrags noch einmal mit Ihnen in Verbindung setzen.