

Einfamilienhäuser

Der Beitrag für EFH/DHH/RH

(Mindestberechnung: 100 m²; Ferienhäuser 50 m²)

Beitragstabelle Einfamilienhauskonzept (Nettobeiträge je m² Wohn- und Nutzfläche)

		TZ 1	TZ 2	TZ 3	TZ 4
Vollschutz (inkl. Elementar und Glas)	Top-Schutz	3,81 EUR	4,10 EUR	4,21 EUR	4,49 EUR
	Komfort-Schutz	3,49 EUR	3,74 EUR	3,86 EUR	4,07 EUR
	Standard-Schutz	3,07 EUR	3,36 EUR	3,28 EUR	3,43 EUR
Ausschluss Bausteine	Elementar*	- 0,67 EUR	- 0,67 EUR	- 0,67 EUR	- 0,67 EUR
	Glas	- 0,36 EUR	- 0,36 EUR	- 0,36 EUR	- 0,36 EUR

		TZ 5	TZ 6	TZ 7	TZ 8
Vollschutz (inkl. Elementar und Glas)	Top-Schutz	4,50 EUR	4,78 EUR	5,13 EUR	5,42 EUR
	Komfort-Schutz	4,10 EUR	4,32 EUR	4,52 EUR	4,77 EUR
	Standard-Schutz	3,57 EUR	3,71 EUR	3,80 EUR	4,08 EUR
Ausschluss Bausteine	Elementar*	- 0,67 EUR	- 0,67 EUR	- 0,67 EUR	- 0,67 EUR
	Glas	- 0,36 EUR	- 0,36 EUR	- 0,36 EUR	- 0,36 EUR

*gilt für ZÜRS 1 + 2; ZÜRS 3: 1,34 EUR; ZÜRS 4: siehe Ergänzungsantrag

Zuschlag Bauart: BAK IV, V, FHG IV (100 % Zuschlag)

Neubaubatt: Gebäude, die jünger als 30 Jahre sind, erhalten einen Rabatt auf den Grundbeitrag. Der Rabatt sinkt linear um 2 % pro Jahr und fällt ab einem Gebäudealter von 30 Jahren fort.

(Rabatt gilt nur für die Grunddeckung; nicht für Zusatzbausteine, Elementar und Glas)

Rabatte Sanierungen:		
Kernsanierung	(-60 %)	
Dach	(-10 %)	
Alle Zuleitungen	(-10 %)	
Alle Ableitungen	(-10 %)	
Elektroanlage	(-10 %)	

(Gilt nur für Gebäude, die älter als 30 Jahre sind. Rabatte gelten nur für die Grunddeckung; nicht für Zusatzbausteine, Elementar und Glas)

Selbstbeteiligung:		
500,- EUR	(-15 %)	
1.000,- EUR	(-30 %)	
2.000,- EUR	(-40 %)	

(Selbstbeteiligung gilt nur für die Grunddeckung; nicht für Zusatzbausteine, Elementar und Glas)

Zusatzbausteine:

- Unbenannte Gefahren Wohngebäude mit Marktgarantie (nur mit Top-Schutz): 68,51 EUR
- Unbenannte Gefahren Photovoltaik: 41,11 EUR
- Unbenannte Gefahren Haustechnik: 41,11 EUR
- Nachhaltige Wohngebäudeversicherung: 71,12 EUR
- Denkmalfachlicher Mehraufwand (gering und mittel): (30 % Zuschlag)
- Ferienimmobilien: (50 % Zuschlag)
- Haus- und Grundbesitzerhaftpflicht: Nettojahresbeitrag: 27,40 EUR
- Gewässerschadenhaftpflicht: Nettojahresbeitrag: 27,40 EUR

BHH/BL

Bauherrenhaftpflicht	Bauleistung
0,56 EUR/m ²	1,90 EUR/m ²

BHH und BL nur in Verbindung mit dem oben genannten Konzept.

Mehrfamilienhäuser

Wohn- und Geschäftsgebäude

Berechnungsgrundlage ist die Anzahl der Einheiten. Jede Wohnung/jedes Unternehmen wird als eine Einheit betrachtet, sofern die durchschnittliche Fläche kleiner als 200 m² ist. Die Mindestberechnung beträgt 3 Einheiten.

Beitragstabelle Mehrfamilienhauskonzept (Nettobeiträge je Einheit)

TOP-Schutz (Feuer, Leitungswasser, Sturm/Hagel)								
Anzahl Einheiten								
Tarifzone	3	4	5	6	7	8	9	>10
TZ 1	194,28 EUR	185,82 EUR	177,35 EUR	168,86 EUR	160,86 EUR	151,93EUR	143,44 EUR	134,97 EUR
TZ 2	238,20 EUR	227,82 EUR	217,41 EUR	207,03 EUR	196,65 EUR	186,26 EUR	175,86 EUR	165,49 EUR
TZ 3	263,90 EUR	252,39 EUR	240,88 EUR	229,37 EUR	217,85 EUR	206,35 EUR	194,85 EUR	183,33 EUR
TZ 4	282,13 EUR	269,83 EUR	257,51 EUR	245,21 EUR	232,91 EUR	220,61 EUR	208,29 EUR	195,99 EUR
TZ 5	296,26 EUR	283,34 EUR	270,42 EUR	257,51 EUR	244,57 EUR	231,65 EUR	218,74 EUR	205,83 EUR
TZ 6	307,82 EUR	294,39 EUR	280,96 EUR	267,55 EUR	254,10 EUR	240,69 EUR	227,27 EUR	213,83 EUR
TZ 7	317,60 EUR	303,74 EUR	289,89 EUR	276,04 EUR	262,19 EUR	248,33 EUR	234,49 EUR	220,64 EUR
TZ 8	326,03 EUR	311,81 EUR	297,60 EUR	283,38 EUR	269,17 EUR	254,95 EUR	240,72 EUR	226,50 EUR

Einschlüsse für den Vollschutz

Top Plus (inkl. Unbenannte Gefahren und Marktgarantie)	+ 20 %
Elementar (ZÜRS 1 und 2)	32,42EUR
Glas	12,96 EUR
Haus- und Grundbesitzerhaftpflicht	12,96 EUR

Zuschläge:

BAK III + FHG III 20 %, BAK IV 100 %, BAK V + FHG IV 120 %, Gebäude älter als 80 Jahre: 30 % (Zuschläge nur für die Grunddeckung (Top und Top Plus); nicht für Zusatz- und Haftpflichtbausteine, Glas und Elementar)

Rabatte

Gebäudealter: Gebäude jünger als 30 Jahre erhalten einen Rabatt auf den Grundbeitrag von bis zu 30 % (Top oder Top Plus). Dieser baut sich während der Laufzeit kontinuierlich um 1 % pro Jahr ab.

(Rabatt nur für die Grunddeckung (Top und Top Plus); nicht für Zusatz- und Haftpflichtbausteine, Glas und Elementar)

Einheitengrößen:	Ø - Größe < 90 m ²	= -15 %
	Ø - Größe < 60 m ²	= -25 %
	Ø - Größe > 200 m ²	= je angefangene 100 m ² eine Einheit für das gesamte Objekt

(Der Rabatt gilt für die Grunddeckung (Top und Top Plus) sowie für Zusatzbausteine, Glas, Elementar und HuG, nicht für die Gewässerschaden-HV)

Selbstbeteiligung:	500,- EUR	(-10 %)
	1.000,- EUR	(-20 %)
	2.000,- EUR	(-30 %)

(Selbstbeteiligung gilt nur für die Grunddeckung (Top und Top Plus); nicht für Zusatz- und Haftpflichtbausteine, Glas und Elementar)

Zusatzbausteine:

- Unbenannte Gefahren Erneuerbarer Energien: 12,96 EUR/Einheit
- Unbenannte Gefahren Haustechnik: 12,96 EUR/Einheit
- Gewässerschadenhaftpflicht (> 10.000 Liter): 64,86 EUR/Tank
- Nachhaltige Wohngebäudeversicherung: 28,68 EUR
- Denkmalfachlicher Mehraufwand (gering und mittel): (30 % Zuschlag)

Hausratversicherung

Berechnungsgrundlage ist die Wohnfläche in Quadratmetern. Die Wohnfläche ist dem Miet- oder Kaufvertrag bzw. dem Bauplan zu entnehmen.

Höchstentschädigung:

Versichert ist der Hausrat zum Wiederbeschaffungspreis (Neuwert); die Höchstentschädigung inkl. der versicherten Kosten beträgt 500.000 EUR je Schadenfall.

Beitragstabelle (Nettobeiträge je qm Wohn- und Nutzfläche)

	TZ 1	TZ 2	TZ 3	TZ 4	TZ 5	TZ 6
Top-Schutz	0,53 EUR	0,71 EUR	0,90 EUR	1,15 EUR	1,40 EUR	1,68 EUR
Komfort-Schutz	0,44 EUR	0,59 EUR	0,75 EUR	0,96 EUR	1,17 EUR	1,40 EUR
Standard-Schutz	0,31 EUR	0,41 EUR	0,53 EUR	0,67 EUR	0,82 EUR	0,98 EUR

Einschlüsse:

Fahrrad-/Pedelec-diebstahl

Beitragstabelle

Fahrraddiebstahlzone	TZ 1	TZ 2	TZ 3	TZ 4
Beiträge je 100 EUR	1,18 EUR	2,18 EUR	3,37 EUR	4,87 EUR

Fahrrad-/Pedelec-Kasko

Beitragstabelle

Versicherungssumme	Beitrag
bis 1.000 EUR	49,51 EUR
bis 1.500 EUR	75,60 EUR
bis 2.500 EUR	112,51EUR
bis 3.500 EUR	148,51 EUR
bis 5.000 EUR	189,00 EUR

Elementar: je m² Wohnfläche: **0,21 EUR**

Glasbruch: Gebäude- und Mobiliarversicherung inkl. Glaskeramik **37,80 EUR**

Zuschläge: Unbenannte Gefahren mit Marktgarantie (nur mit Top-Schutz): **10 %**

Rabatte:

- Angehörige des Öffentlichen Dienstes: **10 %**
- Einfamilienhaus bei der DOMCURA: **10 %**

Selbstbeteiligung / -Rabatte: (gilt nicht für Glasbruch und Fahrrad-/Pedelec-diebstahl und -Kasko, Unbenannte-Gefahren-Deckung)

150,- EUR Selbstbeteiligung	15 %
250,- EUR Selbstbeteiligung	20 %

Alle genannten Beiträge zuzüglich der gesetzlichen Versicherungssteuer.

Unfall

Nettobeitrag je EUR 1.000 Versicherungssumme

	Nettobeitragssätze								
	Standard-Schutz			Komfort-Schutz			Top-Schutz		
	A	B	Kind	A	B	Kind	A	B	Kind
Invaldität	0,47	0,76	0,22	0,66	1,09	0,33	0,81	1,34	0,41
225 % Progression	0,55	0,91	0,28	0,79	1,31	0,40	0,98	1,62	0,48
350 % Progression	0,64	1,07	0,33	0,91	1,52	0,47	1,14	1,86	0,57
500 % Progression	0,74	1,24	0,36	1,05	1,76	0,52	1,29	2,17	0,64
Todesfall	0,50	0,86	0,22	0,59	1,00	0,26	0,64	1,10	0,29
KHT je 1 EUR VS	0,55	0,91	0,28	0,66	1,09	0,33	0,72	1,17	0,36
Übergangsleistung	1,12	1,86	0,53	1,31	2,21	0,64	1,43	2,41	0,69
UV-Rente je EUR 100	7,36	14,84	6,02	8,66	17,47	7,07	9,45	19,09	7,72

	Höchstversicherungssummen in EUR					
	Erwachsene			Kinder		
	Standard-Schutz	Komfort-Schutz	Top-Schutz	Standard-Schutz	Komfort-Schutz	Top-Schutz
Invaldität	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000
225 % Progression	350.000	350.000	275.000	350.000	350.000	275.000
350 % Progression	225.000	225.000	175.000	225.000	225.000	175.000
500 % Progression	150.000	150.000	125.000	150.000	150.000	125.000
Todesfall	300.000	300.000	300.000	15.000	15.000	15.000
KHT je 1 EUR VS	100	100	100	50	50	50
Übergangsleistung	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000
UV-Rente je EUR 100	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500

Gefahrengruppe: A = nicht körperlich tätige Personen
 Gefahrengruppe: B = körperlich tätige Personen
 Gefahrengruppe: K = Kinder

Eintrittsalter: K = 0-17 Jahre; A/B = 18-70 Jahre,
 bei Unfallrente 65 Jahre
 Ab dem 75. Lebensjahr Umstellung des Vertrages
 gem. § 18 AUB 2015 - Standard (Fortfall vereinbarter Progressionsstaffel)

Rechtsschutz

Rechtsschutzversicherung nach ARB 2021 für Nichtselbstständige

Versicherungssumme unbegrenzt innerhalb Europas, 350.000 EUR weltweit zuzüglich Kautionsdarlehen 350.000 EUR.

Leistung	Komfort-Schutz		Top-Schutz	
	0/150 EUR SB**	150/300 EUR SB**	0/150 EUR SB**	150/300 EUR SB**
Privat- und Berufs-Rechtsschutz	207,91 EUR	166,24 EUR	254,49 EUR	199,34 EUR
Privat- und Berufs-Rechtsschutz mit Wohnungs- und Grundstücksrechtsschutz*	251,76 EUR	200,29 EUR	301,10 EUR	234,31 EUR
Privat-, und Berufs- und Verkehrsrechtsschutz	261,50 EUR	200,59 EUR	319,37 EUR	240,17 EUR
Privat-, und Berufs- und Verkehrsrechtsschutz mit Wohnungs- und Grundstücksrechtsschutz*	305,35 EUR	234,65 EUR	365,99 EUR	275,13 EUR
Verkehrs-Rechtsschutz je Fahrzeug			66,53 EUR	60,95 EUR
Verkehrs-Rechtsschutz für alle Kraftfahrzeuge von Lohn- und Gehaltsempfängern			92,99 EUR	84,01 EUR
Wohnungs- und Grundstücksrechtsschutz für vermietete Wohneinheiten im Inland ***			150,33 EUR	125,06 EUR

* Für selbstgenutzte Wohneinheiten im Inland.

** Niedrigere Selbstbeteiligung gilt, wenn ein Anwalt aus dem Anwaltsnetzwerk APRAXA eG (www.apraxa.de) gewählt wird.

*** Alle selbstgenutzten und vermieteten Wohneinheiten des Versicherungsnehmers unter gleicher Anschrift sind im Antrag aufzunehmen. Eine Auswahl der zu versichernden Wohneinheiten ist nicht möglich.

Haftpflicht

Privathaftpflicht

Top-Schutz

50.000.000 EUR pauschal für Personen-, Sach-, Vermögens- und Mietsachschäden
 Abwahl Baustein Top-Garantie

70,91 EUR
- 7,88 EUR

Komfort-Schutz

10.000.000 EUR pauschal für Personen-, Sach-, Vermögens- und Mietsachschäden

57,75 EUR

Standard-Schutz

5.000.000 EUR pauschal für Personen-, Sach-, Vermögens- und Mietsachschäden

45,07 EUR

Rabatte:

Single **20 %**
 150 EUR Selbstbeteiligung **20 %**

Tierhalterhaftpflicht

10.000.000 EUR pauschal für Personen-, Sach- und Vermögensschäden; 1.500.000 EUR für Mietsachschäden

Hunde

Nettojahresbeitrag für den ersten Hund
 für jeden weiteren Hund

64,17 EUR
48,17 EUR

Pferde

Nettojahresbeitrag für das erste Pferd
 für jedes weitere Pferd

89,83 EUR
71,83 EUR

Rabatt für 150,- EUR Selbstbeteiligung:

20 %

Alle genannten Beiträge zuzüglich der gesetzlichen Versicherungssteuer.



Hier gelangen Sie zu den Unterlagen:
vertrieb.domcura.de/downloads

DOMCURA AG | Theodor-Heuss-Ring 49 | 24113 Kiel
 Telefon: +49 431 54654-611 | Fax: +49 431 54654-667
 E-Mail: vertrieb@domcura.de | www.vertrieb.domcura.de

DC/BL/2023/01/V01