DOMCURA AG

Tarifbuch 2026

DOMCURA

C1 – Öffentlich

Inhaltsverzeichnis

Inhaltsverzeichnis **2**
Allgemeine Hinweise **5**
Einfamilienhauskonzept (Quadratmetermodell) **7**
Jahresnettobeiträge 7
Zusatzbausteine 8
Rabatte und Zuschläge 8
Steuersätze 10
Versicherungssumme 10
Zeichnungsrichtlinien 10
Zeichnungsrichtlinien für den Abschluss von Einzelgefahren 11
Zielmarktdefinition 11
Vertragsgrundlagen Ihres Assekuradeurs 11
Risikoträger 11
Tarifzonenübersicht 12
Mehrfamilienhauskonzept **15**
Jahresnettobeiträge je Einheit 15
Zusatzbausteine 16
Rabatte und Zuschläge 17
Rabatt / Zuschlag Gebäudealter 17
Einzelgefahren 18
Zeichnungsrichtlinien für den Abschluss von Einzelgefahren 19
Steuersätze 19
Versicherungssumme 19
Wohn- und Nutzfläche 20
Einheitendefinition 20
Zeichnungsrichtlinien 20
Zielmarktdefinition 21
Vertragsgrundlagen Ihres Assekuradeurs 21
Risikoträger 21
Tarifzonenübersicht 22
Nebengebäudekonzept **25**
Nebengebäudeversicherung zum Zeitwert **25**
Jahresnettopromillesätze 25
Steuersätze 25

C1 – Öffentlich

Versicherungssumme ... 25
Zeichnungsrichtlinien ... 25
Zielmarktdefinition ... 26
Vertragsgrundlagen Ihres Assekuradeurs ... 26
Risikoträger ... 26
Nebengebäudeversicherung zum Neuwert (für Ein- und Mehrfamilienhäuser) ... 26
Einstufung von Wohngebäude-Risiken in die Deckungskonzepte: ... 27
Einfamilienhaus-Konzept ... 27
Mehrfamilienhaus-Konzept ... 27
Anmerkungen ... 27
Hausratversicherung ... 28
Jahresnettobeiträge ... 28
Zusätzlich wählbare Deckungsbausteine ... 28
Rabatte ... 28
Steuersatz ... 28
Höchstentschädigung ... 29
Wohnfläche ... 29
Zeichnungsrichtlinien ... 29
Zielmarktdefinition ... 29
Vertragsgrundlagen Ihres Assekuradeurs ... 29
Risikoträger ... 29
Tarifzonen Grundgefahren ... 30
Tarifzonen Fahrraddiebstahl ... 31
Glasversicherung ... 33
Jahresnettobeiträge ... 33
Steuersatz ... 33
Zeichnungsrichtlinien ... 33
Zielmarktdefinition ... 33
Vertragsgrundlagen Ihres Assekuradeurs ... 33
Risikoträger ... 33
Privathaftpflichtversicherung ... 34
Jahresnettobeiträge ... 34
Abwahl Top-Garantie ... 34
Steuersätze ... 34
Versicherungssummen ... 34

C1 – Öffentlich

Zeichnungsrichtlinien 35
Zielmarktdefinition 35
Vertragsgrundlagen Ihres Assekuradeurs 35
Risikoträger 35
Tierhalterhaftpflichtversicherung 36
Jahresnettobeiträge 36
Steuersätze 36
Versicherungssummen* 36
Zeichnungsrichtlinien 36
Zielmarktdefinition 36
Vertragsgrundlagen Ihres Assekuradeurs 36
Risikoträger 36
Unfallversicherung 37
Jahresnettobeiträge je 1.000 € Versicherungssumme 37
Rabatte 37
Gefahrengruppen 37
Zeichnungsrichtlinien 38
Versicherungssummen 38
Zielmarktdefinition 38
Vertragsgrundlagen Ihres Assekuradeurs 38
Risikoträger 38
Rechtsschutzversicherung 39
Jahresnettobeiträge 39
Versicherungssummen 39
Selbstbeteiligung/APRAXA Netzwerk: 39
Zeichnungsrichtlinien 40
Zielmarktdefinition 40
Vertragsgrundlagen Ihres Assekuradeurs 40
Risikoträger 40
Glossar 41
Abkürzungsverzeichnis 44
Kommunikation 45
Impressum 46

C1 – Öffentlich

Allgemeine Hinweise

Allgemeiner Hinweis	Die dargestellten Hinweise, Informationen, Beiträge stellen kein Angebot bzw. eine Annahmeerklärung da. Anträge bzw. Schadenfälle werden individuell durch die jeweilige Fachabteilung geprüft und bearbeitet.
DOMCURA Privat Deckungskonzepte	Die Deckungskonzepte gelten für das Privatgeschäft.
Versicherungsnehmer	Als Versicherungsnehmer können volljährige private Personen, Eigentümergemeinschaften (Unter Bekanntgabe eines festen Ansprechpartners) auftreten. In der Unfallversicherung kann auch eine Firma als Versicherungsnehmer fungieren.
Zustandekommen des Vertrages	Der Versicherungsvertrag kommt zustande, wenn zwei identische Vertragserklärungen (Antrag und Police) vereinbart werden. Im Fall von Abweichungen vom Antrag oder den getroffenen Vereinbarungen sind diese – einschließlich Belehrung und Hinweise auf die damit verbundenen Rechtsfolgen in dem Versicherungsschein gesondert aufgeführt. Zum Widerrufsrecht sind weitere Informationen auf dem jeweiligen Antrag enthalten.
Beginn des Versicherungsschutzes	Der Versicherungsschutz beginnt zu dem im Versicherungsschein angegebenen Zeitpunkt, frühestens ein Tag nach Antragseingang. Ein rückwirkender Versicherungsbeginn ist nicht möglich. Für den Fall, dass der erste oder einmalige Beitrag nicht unverzüglich, sondern zu einem späteren Zeitpunkt gezahlt wird, beginnt der Versicherungsschutz erst ab diesem Zeitpunkt.
Laufzeit	Hat der Vertrag eine Laufzeit von mindestens 1 Jahr, verlängert er sich automatisch um jeweils ein weiteres Jahr (Verlängerungsjahr).
Widerrufsrecht	Im Falle eines wirksamen Widerrufs endet der Versicherungsschutz und wir erstatten den Teil Ihres Beitrags, der auf die Zeit nach Zugang des Widerrufs entfällt. Den Teil des Beitrags, der auf die Zeit bis zum Zugang des Widerrufs entfällt, können wir einbehalten, wenn die Zustimmung durch den Kunden erfolgte, dass der Versicherungsschutz vor Ablauf der Widerrufsfrist beginnt. Haben Sie eine solche Zustimmung nicht erteilt oder beginnt der Versicherungsschutz erst nach Ablauf der Widerrufsfrist, erstatten wir den gesamten Beitrag.

Besondere Hinweise zum Widerrufsrecht	Das Widerrufsrecht ist ausgeschlossen, wenn der Vertrag von beiden Seiten auf Ihren ausdrücklichen Wunsch vollständig erfüllt wurde, bevor das Widerrufsrecht ausgeübt wurde. Wurde ein Ersatzvertrag widerrufen, so läuft der ursprüngliche Versicherungsvertrag weiter. Das Widerrufsrecht besteht z. B. nicht bei Verträgen mit einer Laufzeit von weniger als einem Monat.
Zahlungsart	Grundsätzlich ist ein SEPA-Lastschriftmandat zu erteilen. Bei der Vereinbarung des SEPA-Lastschriftmandats wird der Beitrag rechtzeitig durch Lastschrift von dem bekannten Konto abgebucht.
Zahlungsweise	Je nach Vereinbarung wird der Beitrag monatlich, viertel-, halbjährlich oder jährlich oder als Einmalbeitrag gezahlt. Zuschläge für Ratenzahlungen werden hierbei wie folgt erhoben: jährlich (kein Zuschlag) halbjährlich (3 %) vierteljährlich (5 %) monatlich (7 %) Unterjährige Zahlweise nur möglich per SEPA-Lastschrift.
Beitrag	Die genannten Beiträge bzw. Beitragssätze sind Nettobeträge und beziehen sich auf eine jährliche Laufzeit. Bei unterjährigen Zahlungsweisen wird es zu Abweichungen kommen. Der Gesamtpreis – Jahresbeitrag zuzüglich Versicherungssteuer – kann dem Antrag bzw. aus dem Angebot entnommen werden. Für die Sparten UV, HR, RS gilt ein Mindestbeitrag von 15 € je Rate, es muss die dementsprechende Zahlungsweise gewählt werden.
Selbstbeteiligung	In den Sparten PHV, THV, EFH, MFH, HR und RS ist die Vereinbarung einer Selbstbeteiligung möglich. Die Höhe der Selbstbeteiligung ist unterschiedlich und führt zu der Reduzierung des Beitrages. Nähere Informationen dazu finden Sie bei der jeweiligen Sparte.
Beendigung bzw. Kündigung des Vertrages	Angaben zur Beendigung und Kündigung des Vertrages enthalten die Allgemeinen Versicherungsbedingungen.
Gerichtsstände	Die Gerichtsstände für Klagen aus dem Versicherungsvertrag ergeben sich aus den Allgemeinen Versicherungsbedingungen
Probeantrag	Im Zuge der Annahmeprüfung besteht die Möglichkeit der Einreichung eines Antrages auf Probe. Dabei wird geprüft, ob eine Annahme des jeweiligen Risikos möglich ist. Anträge zur Probe, müssen dementsprechend gekennzeichnet werden.

Einfamilienhauskonzept (Quadratmetermodell)

Jahresnettobeiträge

Beiträge je m²-Wohnfläche

Zone	Standard	Komfort	Top	Glas
1	2,86 €	3,60 €	4,09 €	0,47 €
2	3,18 €	3,99 €	4,54 €	
3	3,37 €	4,22 €	4,82 €	
4	3,69 €	4,61 €	5,27 €	
5	3,70 €	4,63 €	5,29 €	
6	4,02 €	5,02 €	5,74 €	
7	4,00 €	5,05 €	5,73 €	
8	4,32 €	5,44 €	6,18 €	

	Elementarzonen		Elementar **ohne** Teilüberschwemmung	Elementar **mit** Teilüberschwemmung
Elementar	Hochwasser-Gefährdungsklasse **(HGK 1)**	Starkregen-Gefährdungsklasse **(SGK 1)**	0,70 €	0,84 €
		Starkregen-Gefährdungsklasse **(SGK 2)**	0,85 €	1,02 €
		Starkregen-Gefährdungsklasse **(SGK 3)**	1,45 €	1,74 €
	Hochwasser-Gefährdungsklasse **(HGK 2)**	Starkregen-Gefährdungsklasse **(SGK 1)**	1,10 €	1,32 €
		Starkregen-Gefährdungsklasse **(SGK 2)**	2,30 €	2,76 €
		Starkregen-Gefährdungsklasse **(SGK 3)**	5,20 €	6,24 €
	Hochwasser-Gefährdungsklasse **(HGK 3)**	**./.**	12,00 €	14,40 €
	Hochwasser-Gefährdungsklasse **(HGK 4)** **ohne** Überschwemmung + Rückstau)	**./.**	0,51 €	
	Zuschlag Erdbebenzone 3	**./.**	0,68 €	

C1 – Öffentlich

**Das Risiko Erdbeben kann für Objekte in den Gebieten der Erdbebenzone 3 mit den nachstehenden Postleitzahlen gegen Zuschlag mitversichert werden:

50170 - 50171	52388 - 52391	72138	72359 - 72365	72805 - 72810	79539 - 79639
50189	52399 - 52511	72144 - 72149	72379 - 72501	72818 - 72827	88631
52080 - 52146	52531	72181	72510 - 72514	78580	88637
52222	72070 - 72119	72336	72519	78597	
52224 - 52382	72127 - 72131	72351	72760 - 72793	79400	

Beiträge zu den einzelnen Gefahren je m²-Wohnfläche

Zone	Standard			Komfort			Top		
	F	LW	ST	F	LW	ST	F	LW	ST
1	0,68 €	1,44 €	0,74 €	0,85 €	1,81 €	0,94 €	0,97 €	2,05 €	1,07 €
2	0,68 €	1,44 €	1,06 €	0,85 €	1,81 €	1,33 €	0,97 €	2,05 €	1,52 €
3	0,68 €	1,95 €	0,74 €	0,85 €	2,43 €	0,94 €	0,97 €	2,78 €	1,07 €
4	0,68 €	1,95 €	1,06 €	0,85 €	2,43 €	1,33 €	0,97 €	2,78 €	1,52 €
5	0,68 €	2,28 €	0,74 €	0,85 €	2,84 €	0,94 €	0,97 €	3,25 €	1,07 €
6	0,68 €	2,28 €	1,06 €	0,85 €	2,84 €	1,33 €	0,97 €	3,25 €	1,52 €
7	0,68 €	2,58 €	0,74 €	0,85 €	3,26 €	0,94 €	0,97 €	3,69 €	1,07 €
8	0,68 €	2,58 €	1,06 €	0,85 €	3,26 €	1,33 €	0,97 €	3,69 €	1,52 €

Zusatzbausteine

Zukunft-Plus	93,14 €	Bausteinbeiträge (Jahresnettobeitrag)
Allgefahren **Wohngebäude inkl. Marktgarantie** (nur mit Top-Schutz / Exklusiv-Schutz))	89,71 €	
Allgefahren **erneuerbare Energien**	53,85 €	
Allgefahren **Haustechnik**	53,85 €	
Haus- und Grundbesitzerhaftpflicht	35,87 €	
Gewässerschadenhaftpflicht	35,87 €	

Rabatte und Zuschläge

Selbstbeteiligung	250,- €	- 6 %	Die Selbstbeteiligungen nebst Rabatt gelten nur für die Grunddeckung (Standard, Komfort, Top) sowie Einzelgefahren - nicht für Zusatzbausteine, Glas und Elementar
	500,- €	- 12 %	
	1.000,- €	- 22 %	
	2.000,- €	- 30 %	

C1 – Öffentlich

Rabatt Gebäudealter/Sanierung:
Gebäude mit einem Gebäudealter jünger als 30 Jahre erhalten einen Rabatt auf den Grundbeitrag der gewählten Standard-, Komfort- oder Top-Deckung. Der Rabatt baut sich während der Vertragslaufzeit mit steigendem Gebäudealter kontinuierlich um 2 % pro Jahr ab. Gleiches gilt für den Rabatt für etwaig durchgeführte Sanierungen. Auf die beitragspflichtigen Bausteine Glas, Elementar, Allgefahren, Marktgarantie, Zukunft-Plus und Haftpflicht sowie die Versicherung von Einzelgefahren wird dieser Rabatt nicht gewährt.

Stufe	Gebäudealter	Rabatt
0	bis 0 Jahre (Bezugsfertigstellungs-zeitpunkt)	60 %
1	0 bis 1 Jahre	60 %
2	über 1 bis 2 Jahre	58 %
3	über 2 bis 3 Jahre	56 %
4	über 3 bis 4 Jahre	54 %
5	über 4 bis 5 Jahre	52 %
6	über 5 bis 6 Jahre	50 %
7	über 6 bis 7 Jahre	48 %
8	über 7 bis 8 Jahre	46 %
9	über 8 bis 9 Jahre	44 %
10	über 9 bis 10 Jahre	42 %
11	über 10 bis 11 Jahre	40 %
12	über 11 bis 12 Jahre	38 %
13	über 12 bis 13 Jahre	36 %
14	über 13 bis 14 Jahre	34 %
15	über 14 bis 15 Jahre	32 %

Stufe	Gebäudealter	Rabatt
16	über 15 bis 16 Jahre	30 %
17	über 16 bis 17 Jahre	28 %
18	über 17 bis 18 Jahre	26 %
19	über 18 bis 19 Jahre	24 %
20	über 19 bis 20 Jahre	22 %
21	über 20 bis 21 Jahre	20 %
22	über 21 bis 22 Jahre	18 %
23	über 22 bis 23 Jahre	16 %
24	über 23 bis 24 Jahre	14 %
25	über 24 bis 25 Jahre	12 %
26	über 25 bis 26 Jahre	10 %
27	über 26 bis 27 Jahre	8 %
28	über 27 bis 28 Jahre	6 %
29	über 28 bis 29 Jahre	4 %
30	über 29 bis 30 Jahre	2 %
31	über 30 Jahre	entfällt

Kernsanierung	Alles	- 60 %	Eine Kernsanierung führt zu einer Einstufung wie ein Neubau.
Vollständige Sanierung innerhalb der letzten 5 Jahre	Dach	- 10 %	Eine Sanierungsmaßnahme führt faktisch zu einer Altersgutschrift von 5 Jahren je Sanierungsmaßnahme (biologisches Alter).
	Alle Zuleitungen	- 10 %	
	Alle Ableitungen	- 10 %	
	Elektroanlage	- 10 %	

Bauart	BAK I, II, III; FHG I, II, III	ohne Zuschlag	Der Zuschlag gilt nur für die Grunddeckung (Standard, Komfort, Top; nicht für Zusatz- und Haftpflichtbausteine, Glas und Elementar)
	BAK IV, V; FHG IV	+ 100 %	
Gebäude ohne Vorversicherung	Nicht versicherbar / Individuelle Annahmeprüfung		**Gilt nicht für Neubauten!** Ein etwaiger Zuschlag wird auf alle Gefahren, Bausteine und Sonderrisiken erhoben, außer HuG und Gewässerschadenhaftpflicht.

C1 – Öffentlich

Sonderrisiken	Denkmalschutz	+30%	Der Zuschlag wird auf alle Gefahren, Bausteine und Sonderrisiken erhoben, außer HuG und Gewässerschaden-haftpflicht.
	Ferienimmobilien	+50%	

Steuersätze

Gefahr	Steuersatz
Feuer, Leitungswasser und Sturm	16,34 %
Feuer und Leitungswasser	16,34 %
Feuer und Sturm	16,34 %
Leitungswasser und Sturm	19 %
Feuer	13,20 %
Sturm	19 %
Glas	19 %
Haus- und Grundbesitzerhaftpflicht	19 %
Gewässerschadenhaftpflicht	19 %
Marktgarantie	16,34 %
Allgefahren	16,34 %
Wohngebäude mit Elementar	16,34 %
Zukunft-Plus	16,34 %

Versicherungssumme

Das Einfamilienhauskonzept nach den VGB 2024 versichert den ortsüblichen Neubauwert der Gebäude zum Zeitpunkt des Versicherungsfalles und verzichtet bewusst auf die Angabe einer Versicherungssumme 1914, die in dieser Funktion eine Höchstentschädigung darstellt. In einem Vertrag wird keine Versicherungssumme, also keine Höchstentschädigung, vereinbart, wodurch auch keine summenmäßige Unterversicherung entstehen kann. Diese ist nur dann möglich, wenn die Anzahl der gemeldeten Quadratmeter der Wohn- und Nutzfläche niedriger als die tatsächliche Anzahl unmittelbar vor Eintritt des Versicherungsfalles ist.

Haus- und Grundbesitzerhaftpflicht: 10 Mio. pauschal für Personen-, Sach- und Vermögensschäden.
Gewässerschadenhaftpflicht: 10 Mio. pauschal für Personen-, Sach- und Vermögensschäden.

Zeichnungsrichtlinien

- für ständig bewohnte Ein- und Zweifamilienhäuser, Doppelhaushälften, Reihenhäuser, Nebengebäude sowie Ferien-/ Wochenendhäuser in Deutschland (nur in Verbindung mit dem Hauptrisiko).
- Mindestberechnung 100 m², bei Ferien-/Wochenendhäuser 50 m². Für Nebengebäude zum Neuwert entfällt eine Mindestberechnung.
- Büro- und Praxisräume bis 50 % der Gesamtfläche möglich.
- Objekte ab 3 Einheiten (Wohnung / Unternehmen) sind über das Mehrfamilienauskonzept zu zeichnen.
- keine Zeichnung von Wohngebäuden mit hohem denkmalfachlichen Aufwand
- keine Zeichnung von Überschwemmung und Rückstau sowie Starkregen / Teilüberschwemmung in ZÜRS-Zone 4 bzw. Hochwasser-Gefährdungsklasse (HGK) 4
- Die Einzelabsicherung der Gefahren Elementar, Glas, Haus- und Grundbesitzerhaftpflicht, Gewässerschadenhaftpflicht ist nur möglich, wenn die weiteren Grundgefahren bereits bei Antragstellung ebenfalls zu einem späteren Beginn eingeschlossen werden.

C1 – Öffentlich

- Gebäude ohne Vorversicherung: nicht versicherbar / individuelle Annahmeprüfung (gilt nicht für Neubauten)
- Gebäudesanierungsnachlass ist möglich ab einem Gebäudealter von 30 Jahren. Hierzu ist zwingend der Sanierungsfragebogen inkl. entsprechender Nachweise (Rechnungen der Fachbetriebe, bzw. bei Eigenleistungen die Materialrechnungen und Sachkundenachweise der ausführenden Personen) einzureichen.
- Anfragepflicht für Gebäude mit einer Wohnfläche größer als 400 m².
- Anfragepflicht für Nebengebäude mit einer Wohnfläche größer als 300 m².
- Vorschäden führen zu einer individuellen Annahmeprüfung.
    - Eine Antragsannahme ist in der Regel **nicht** möglich, wenn:
        - der Vorvertrag durch die Vorversicherung gekündigt wurde;
        - innerhalb der letzten 5 Jahre insgesamt 3 oder mehr Vorschäden oder 2 oder mehr Leitungswasserschäden eingetreten sind;
        - (Gilt für den Baustein Elementar): innerhalb der letzten 10 Jahre Vorschäden eingetreten sind.

Zeichnungsrichtlinien für den Abschluss von Einzelgefahren

- Einzelabschluss Leitungswasser nicht möglich.
- Die Einzelabsicherung der Gefahren Elementar, Glas, Haus- und Grundbesitzerhaftpflicht, Gewässerschadenhaftpflicht ist nur möglich, wenn die weiteren Grundgefahren bereits bei Antragstellung ebenfalls zu einem späteren Beginn eingeschlossen werden.
- Allgefahren des Wohngebäudes, Allgefahren erneuerbare Energien, Allgefahren Haustechnik, Konditionsdifferenzdeckung, Marktgarantie und Rohbauversicherung sind bei Einzelgefahren nicht möglich.
- Weitere Leistungen der Produktlinien „Standardschutz“, „Komfortschutz“ und „Topschutz“ greifen erst ab Einschluss der vollständigen Grundgefahren.
- Bei der Versicherung von Einzelgefahren sind keine Rabatte für Gebäudealter oder Sanierung möglich.

Zielmarktdefinition

Das Produkt gilt für Kunden, die Eigentümer überwiegend zu Wohnzwecken genutzter Gebäude in der Bundesrepublik Deutschland sind und diese gegen Sachschäden (z. B. durch Feuer oder Leitungswasser) absichern möchten.

Vertragsgrundlagen Ihres Assekuradeurs

Wohngebäudeversicherung Stand 15.11.2024 Einfamilienhauskonzept – Wohnflächenmodell
Bedingungswerknummer: P04019

Risikoträger

Allianz Versicherungs-Aktiengesellschaft
Königinstraße 28
80802 München

BA die Bayerische Allgemeine Versicherung AG
Thomas-Dehler-Str. 25
81737 München

Baloise Sachversicherung AG Deutschland
Basler Straße 4
61352 Bad Homburg v.d.H.

Nationale-Nederlanden Schadeverzekering Maatschappij N.V.
Prinses Beatrixlaan 35
2595 AK Den Haag

C1 – Öffentlich

Tarifzonenübersicht

PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ
01067 - 01328	3	22297 - 22299	7	25364 - 25365	3	31020 - 31020	5	35287 - 35288	5
01445 - 01458	1	22301 - 22769	5	25368 - 25368	4	31028 - 31061	3	35305 - 35469	3
01465 - 01465	3	22844 - 23570	3	25370 - 25373	3	31073 - 31073	5	35510 - 35768	5
01468 - 03253	1	23611 - 23617	6	25376 - 25379	4	31079 - 31199	3	35781 - 35799	7
04103 - 04357	3	23619 - 23619	3	25421 - 25499	3	31224 - 31249	6	36037 - 36103	5
04416 - 04938	1	23623 - 23626	6	25524 - 25524	4	31275 - 31535	3	36110 - 36110	3
06108 - 06132	3	23627 - 23628	3	25541 - 25541	6	31542 - 31542	5	36115 - 36289	5
06179 - 06279	1	23629 - 23717	6	25548 - 25599	4	31547 - 31547	6	36304 - 36358	3
06295 - 06543	2	23719 - 23719	3	25693 - 25878	6	31552 - 31559	5	36364 - 36364	5
06556 - 06577	1	23730 - 23779	6	25879 - 25879	4	31582 - 31638	6	36367 - 36369	3
06618 - 06729	3	23795 - 23999	3	25881 - 25999	6	31655 - 31812	5	36381 - 36396	7
06749 - 06766	2	24103 - 24161	4	26121 - 26389	4	31832 - 31832	3	36399 - 36399	3
06772 - 06773	1	24211 - 24211	6	26409 - 26409	6	31840 - 31868	5	36404 - 36469	1
06774 - 06780	2	24214 - 24214	4	26419 - 26419	4	32049 - 32052	6	37073 - 37299	5
06785 - 06785	1	24217 - 24217	6	26427 - 26427	6	32105 - 32108	5	37308 - 37359	1
06792 - 06862	2	24220 - 24220	4	26434 - 26441	4	32120 - 32609	6	37412 - 37441	5
06868 - 09669	1	24222 - 24226	6	26446 - 26446	6	32657 - 32832	5	37444 - 37444	6
10115 - 10439	3	24229 - 24229	4	26452 - 26452	4	32839 - 33184	3	37445 - 37649	5
10551 - 12359	5	24232 - 24238	6	26465 - 26474	6	33189 - 33189	5	37671 - 37688	3
12435 - 12527	3	24239 - 24244	4	26486 - 26486	4	33330 - 33449	4	37691 - 37691	5
12529 - 12529	1	24245 - 24245	6	26487 - 26639	6	33602 - 33739	6	37696 - 37696	3
12555 - 13189	3	24247 - 24247	4	26655 - 26655	4	33758 - 33803	4	37697 - 37699	5
13347 - 13359	5	24248 - 24250	6	26670 - 26670	6	33813 - 33818	5	38100 - 38126	3
13403 - 13629	3	24251 - 24251	4	26676 - 26689	4	33824 - 33829	4	38154 - 38159	6
14050 - 14199	5	24253 - 24253	6	26721 - 26909	6	34117 - 34134	7	38162 - 38162	5
14467 - 16949	1	24254 - 24254	4	26919 - 27259	4	34212 - 34212	5	38165 - 38165	6
17033 - 17111	3	24256 - 24257	6	27283 - 27299	3	34225 - 34277	7	38170 - 38173	5
17121 - 17129	1	24259 - 24259	4	27305 - 27305	4	34281 - 34286	5	38176 - 38176	6
17139 - 17258	3	24306 - 24329	6	27308 - 27313	3	34289 - 34292	7	38179 - 38179	3
17268 - 17337	1	24340 - 24539	4	27318 - 27318	6	34295 - 34295	5	38226 - 38259	7
17348 - 17349	3	24558 - 24576	3	27321 - 27321	3	34298 - 34298	7	38268 - 38268	6
17358 - 17509	1	24582 - 24594	4	27324 - 27324	6	34302 - 34305	5	38271 - 38329	5
18055 - 18299	3	24598 - 24598	3	27327 - 27330	4	34308 - 34320	7	38350 - 38387	6
18311 - 18609	4	24601 - 24601	6	27333 - 27333	6	34323 - 34327	5	38440 - 38448	4
19053 - 19067	1	24610 - 24610	3	27336 - 27339	3	34329 - 34329	7	38458 - 38464	6
19069 - 19071	3	24613 - 24616	4	27356 - 27449	5	34346 - 34355	5	38465 - 38479	3
19073 - 19089	1	24619 - 24619	3	27472 - 27478	6	34359 - 34399	7	38486 - 38489	1
19205 - 19217	3	24620 - 24620	6	27498 - 27498	3	34414 - 34414	3	38518 - 38559	3
19230 - 19260	1	24622 - 24622	4	27499 - 27729	6	34431 - 34431	5	38640 - 38729	6
19273 - 19273	3	24623 - 24623	3	27749 - 27755	3	34434 - 34439	3	38820 - 39448	2
19288 - 19412	1	24625 - 24625	6	27777 - 27809	4	34454 - 34549	7	39517 - 39638	1
19417 - 19417	3	24626 - 24629	3	28195 - 28279	7	34560 - 35043	5	39646 - 39646	2
20095 - 20459	7	24631 - 24631	4	28307 - 28779	5	35066 - 35066	7	39649 - 39649	1
20535 - 21279	5	24632 - 24632	3	28790 - 28790	6	35075 - 35085	5	40210 - 40670	8
21335 - 21371	3	24634 - 24634	4	28816 - 28816	4	35088 - 35088	7	40699 - 40885	6
21376 - 21376	5	24635 - 24635	3	28832 - 28832	3	35091 - 35096	5	41061 - 41239	8
21379 - 21394	3	24637 - 24637	6	28844 - 28857	4	35099 - 35099	7	41334 - 41334	6
21395 - 21395	5	24638 - 24643	3	28865 - 28865	6	35102 - 35102	5	41352 - 41363	8
21397 - 21409	3	24644 - 24647	4	28870 - 28876	3	35104 - 35110	7	41366 - 41379	6
21423 - 21445	5	24649 - 24649	3	28879 - 28879	6	35112 - 35112	5	41460 - 41569	8
21447 - 21529	3	24768 - 24999	4	29221 - 29399	3	35114 - 35116	7	41747 - 42579	6
21614 - 21739	5	25335 - 25337	3	29410 - 29416	1	35117 - 35117	5	42651 - 42719	4
21745 - 21789	6	25348 - 25348	4	29439 - 29699	3	35119 - 35119	7	42781 - 42929	6
22041 - 22089	5	25355 - 25355	3	30159 - 30890	5	35216 - 35282	5	44135 - 44149	8
22111 - 22179	3	25358 - 25361	4	30900 - 31008	3	35285 - 35285	7	44225 - 44289	6

C1 – Öffentlich

PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ
44309 - 44536	4	54298 - 54528	4	63533 - 63533	5	69115 - 69126	7	77652 - 77756	3
44575 - 46459	6	54529 - 54529	6	63538 - 63639	7	69151 - 69412	5	77761 - 77761	4
46483 - 46569	8	54531 - 54589	4	63654 - 63674	5	69427 - 69429	3	77767 - 77770	3
47051 - 47279	6	54595 - 54610	6	63679 - 63679	3	69434 - 69436	5	77773 - 77773	4
47441 - 47506	8	54611 - 54611	4	63683 - 63743	5	69437 - 69439	3	77776 - 77799	3
47509 - 47661	6	54612 - 54689	6	63755 - 63939	7	69469 - 70499	5	77815 - 77839	6
47665 - 47665	8	55116 - 55131	7	64283 - 65232	5	70563 - 71739	3	77855 - 77978	3
47669 - 47669	6	55218 - 55437	5	65239 - 65239	7	72070 - 72149	4	78048 - 78126	4
47798 - 47839	8	55442 - 55452	7	65307 - 65428	5	72160 - 72160	3	78132 - 78132	3
47877 - 48167	6	55457 - 55499	5	65439 - 65439	7	72172 - 72175	4	78136 - 78199	4
48231 - 48432	4	55543 - 55571	7	65451 - 65510	5	72178 - 72178	3	78224 - 78479	3
48455 - 48465	6	55576 - 55578	5	65520 - 65520	7	72181 - 72181	4	78532 - 78739	4
48477 - 48477	4	55583 - 55596	7	65527 - 65529	5	72184 - 72186	3	79098 - 79183	3
48480 - 48480	6	55597 - 55599	5	65549 - 65556	7	72189 - 72189	4	79189 - 79206	5
48485 - 48485	4	55606 - 55606	7	65558 - 65582	5	72202 - 72299	3	79211 - 79215	3
48488 - 48488	6	55608 - 55608	6	65589 - 65620	7	72336 - 72589	4	79219 - 79258	5
48493 - 48496	4	55618 - 55621	7	65623 - 65626	5	72622 - 72660	3	79261 - 79263	3
48499 - 48531	6	55624 - 55626	6	65627 - 65627	7	72661 - 72661	4	79268 - 79274	5
48565 - 48565	4	55627 - 55629	7	65629 - 65629	5	72663 - 72669	3	79276 - 79279	3
48599 - 48599	6	55743 - 55779	6	65719 - 65936	7	72760 - 72829	4	79280 - 79295	5
48607 - 48612	4	56068 - 56077	7	66111 - 66589	6	73033 - 73337	3	79297 - 79297	3
48619 - 48624	6	56112 - 56249	5	66606 - 66709	4	73340 - 73340	4	79299 - 79299	5
48629 - 48653	4	56253 - 56254	3	66740 - 66839	6	73342 - 73779	3	79312 - 79353	3
48683 - 48712	6	56269 - 56648	5	66849 - 66892	4	74072 - 74081	5	79356 - 79356	5
48720 - 48727	4	56651 - 56659	6	66894 - 66894	6	74172 - 74869	3	79359 - 79369	3
48734 - 49328	6	56727 - 56745	5	66901 - 66916	4	74889 - 74889	5	79379 - 79395	5
49356 - 49356	4	56746 - 56746	6	66917 - 66999	6	74906 - 74906	3	79400 - 79400	3
49377 - 49401	6	56751 - 56753	5	67059 - 67098	5	74909 - 74909	5	79410 - 79410	5
49406 - 49406	4	56754 - 56766	3	67105 - 67141	3	74912 - 74912	3	79415 - 79418	3
49413 - 49413	6	56767 - 56769	4	67146 - 67161	5	74915 - 74927	5	79423 - 79427	5
49419 - 49419	4	56812 - 56829	3	67165 - 67166	3	74928 - 74930	3	79429 - 79809	3
49424 - 49439	6	56841 - 56850	4	67167 - 67169	5	74931 - 74934	5	79822 - 79822	5
49448 - 49448	4	56856 - 56859	3	67227 - 67227	3	74936 - 74936	3	79837 - 79837	3
49451 - 49451	6	56861 - 56861	4	67229 - 67229	5	74937 - 75015	5	79843 - 79843	5
49453 - 49453	4	56862 - 56867	3	67240 - 67245	3	75031 - 75031	3	79848 - 79848	3
49456 - 49456	6	56869 - 57648	5	67246 - 67256	5	75038 - 75045	5	79853 - 79859	5
49457 - 49549	4	58089 - 58135	6	67258 - 67259	3	75050 - 75050	3	79862 - 79865	3
49565 - 49610	6	58239 - 58239	4	67269 - 67283	5	75053 - 75059	5	79868 - 79871	5
49624 - 49624	4	58256 - 58456	6	67292 - 67308	3	75172 - 75449	3	79872 - 79872	3
49626 - 49626	6	58507 - 58710	8	67310 - 67346	5	76131 - 76229	7	79874 - 79874	5
49632 - 49632	4	58730 - 58739	4	67354 - 67376	3	76275 - 76327	5	79875 - 79875	3
49635 - 49638	6	58762 - 58849	8	67377 - 67377	4	76332 - 76332	3	79877 - 79877	5
49661 - 49699	4	59063 - 59609	4	67378 - 67435	3	76337 - 76359	5	79879 - 79879	3
49716 - 49849	6	59755 - 60489	5	67454 - 67454	5	76437 - 76479	6	80331 - 80539	6
50126 - 50999	8	60528 - 60599	7	67459 - 67459	3	76530 - 76534	4	80634 - 80689	4
51061 - 51149	6	61118 - 61118	5	67466 - 67475	5	76547 - 76599	6	80796 - 80809	6
51371 - 51381	4	61130 - 61138	7	67480 - 67489	4	76646 - 76709	5	80933 - 81479	4
51399 - 51597	6	61169 - 61479	5	67547 - 67599	5	76726 - 76779	3	81539 - 81679	6
51598 - 51598	5	63065 - 63075	7	67655 - 67707	4	76829 - 76829	5	81735 - 82266	4
51643 - 53534	6	63110 - 63329	5	67714 - 67718	6	76831 - 76835	4	82269 - 82269	2
53539 - 53539	4	63450 - 63486	7	67722 - 67729	3	76846 - 76848	6	82272 - 82278	4
53545 - 53579	5	63500 - 63500	5	67731 - 67759	4	76855 - 76865	4	82279 - 82279	2
53604 - 53604	6	63505 - 63505	7	67806 - 67823	3	76870 - 76872	3	82281 - 82296	4
53619 - 53619	5	63512 - 63512	5	67824 - 68309	7	76877 - 76889	4	82297 - 82297	2
53639 - 54296	6	63517 - 63526	7	68519 - 68809	5	76891 - 76891	6	82299 - 82346	4

C1 – Öffentlich

PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ
82347 - 82347	2	86316 - 86368	2	87487 - 87493	3	91052 - 91058	3	96151 - 96151	5
82349 - 82349	4	86381 - 86381	4	87494 - 87496	2	91074 - 91126	5	96152 - 96158	3
82362 - 82409	2	86391 - 86465	2	87497 - 87569	3	91154 - 91249	3	96160 - 96160	5
82418 - 82435	4	86470 - 86476	4	87600 - 87679	2	91257 - 91257	5	96161 - 96164	3
82436 - 82436	2	86477 - 86477	2	87700 - 87700	3	91275 - 91275	3	96166 - 96166	5
82438 - 83737	4	86479 - 86480	4	87719 - 87789	2	91278 - 91278	5	96167 - 96170	3
84028 - 84137	3	86482 - 86482	2	88045 - 88099	3	91281 - 91281	3	96172 - 96172	5
84140 - 84140	4	86483 - 86483	4	88131 - 88145	1	91282 - 91282	5	96173 - 96175	3
84144 - 84189	3	86485 - 86486	2	88147 - 88147	3	91284 - 91284	3	96176 - 96176	5
84307 - 84478	4	86488 - 86491	4	88149 - 88179	1	91286 - 91330	5	96178 - 96179	3
84489 - 84489	2	86492 - 86500	2	88212 - 88339	3	91332 - 91332	3	96181 - 96181	5
84494 - 84494	4	86502 - 86502	3	88348 - 88348	4	91334 - 91369	5	96182 - 96182	3
84503 - 84524	2	86504 - 86504	2	88353 - 88353	3	91413 - 91448	3	96184 - 96184	5
84529 - 84529	4	86505 - 86505	4	88356 - 88356	4	91452 - 91452	5	96185 - 96187	3
84533 - 84533	2	86507 - 86511	2	88361 - 88364	3	91456 - 91474	3	96188 - 96190	5
84539 - 84539	4	86513 - 86513	4	88367 - 88367	4	91475 - 91475	5	96191 - 96191	3
84543 - 84543	2	86514 - 86517	2	88368 - 88480	3	91477 - 91486	3	96193 - 96193	5
84544 - 84546	4	86519 - 86519	4	88481 - 88481	4	91487 - 91487	5	96194 - 96196	3
84547 - 84547	2	86529 - 86529	1	88483 - 88499	3	91489 - 92729	3	96197 - 96197	5
84549 - 84549	4	86551 - 86556	2	88512 - 88512	4	93047 - 93059	5	96199 - 96199	3
84550 - 84550	2	86558 - 86558	1	88515 - 88515	3	93073 - 93499	3	96215 - 96231	5
84552 - 84552	4	86559 - 86559	2	88518 - 88518	4	94032 - 94036	5	96237 - 96242	3
84553 - 84553	2	86561 - 86565	1	88521 - 88527	3	94051 - 94136	3	96247 - 96250	5
84555 - 84555	4	86567 - 86567	3	88529 - 88631	4	94137 - 94137	4	96253 - 96253	3
84556 - 84558	2	86568 - 86570	2	88633 - 88633	3	94139 - 94139	3	96257 - 96264	5
84559 - 84559	4	86571 - 86571	1	88634 - 88639	4	94140 - 94140	4	96268 - 96271	3
84561 - 84561	2	86573 - 86577	2	88662 - 88719	3	94142 - 94164	3	96272 - 96272	5
84562 - 84565	4	86579 - 86579	1	89073 - 89165	4	94166 - 94166	4	96274 - 96274	3
84567 - 84568	2	86609 - 86609	3	89168 - 89168	3	94167 - 94269	3	96275 - 96275	5
84570 - 84570	4	86633 - 86633	1	89171 - 89343	4	94315 - 94315	5	96277 - 96369	3
84571 - 84571	2	86637 - 86641	3	89344 - 89344	3	94327 - 94419	3	96450 - 96450	5
84573 - 84574	4	86643 - 86643	1	89346 - 89352	4	94424 - 94424	4	96465 - 96489	3
84576 - 84579	2	86647 - 86663	3	89353 - 89353	3	94428 - 94437	3	96515 - 96528	1
85049 - 85072	3	86666 - 86669	1	89355 - 89368	4	94439 - 94439	4	97070 - 97084	7
85077 - 85077	1	86672 - 86672	2	89407 - 89568	3	94447 - 95239	3	97199 - 97209	5
85080 - 85080	3	86673 - 86673	1	89584 - 89619	4	95326 - 95369	5	97215 - 97215	3
85084 - 85088	1	86674 - 86674	2	90402 - 90513	5	95444 - 95448	3	97218 - 97256	5
85092 - 85104	3	86675 - 86675	3	90518 - 90518	3	95460 - 95473	5	97258 - 97258	3
85107 - 85107	1	86676 - 86676	1	90522 - 90522	5	95478 - 95478	3	97259 - 97859	5
85110 - 85117	3	86678 - 86679	2	90530 - 90537	3	95482 - 95503	5	97877 - 97877	3
85119 - 85119	1	86681 - 86694	3	90542 - 90547	5	95505 - 95508	3	97892 - 97892	5
85120 - 85122	3	86695 - 86695	2	90552 - 90552	3	95509 - 95512	5	97896 - 97900	3
85123 - 85123	1	86697 - 86697	1	90556 - 90556	5	95514 - 95514	3	97901 - 97906	7
85125 - 85125	3	86698 - 86700	3	90559 - 90559	3	95515 - 95517	5	97907 - 97907	5
85126 - 85126	1	86701 - 86701	1	90562 - 90562	5	95519 - 95685	3	97909 - 97909	7
85128 - 85259	3	86703 - 86704	3	90571 - 90571	3	95686 - 95686	5	97922 - 97999	3
85276 - 85305	1	86706 - 86706	1	90574 - 90579	5	95688 - 95692	3	98527 - 98746	1
85307 - 85307	3	86707 - 86707	2	90584 - 90584	3	95694 - 95694	5	99084 - 99099	3
85309 - 85309	1	86709 - 86759	3	90587 - 90587	5	95695 - 96103	3	99100 - 99338	1
85354 - 85419	3	86807 - 86989	2	90592 - 90610	3	96106 - 96106	5	99423 - 99428	3
85435 - 85748	4	87435 - 87439	1	90613 - 90614	5	96110 - 96123	3	99438 - 99768	1
85757 - 85757	3	87448 - 87452	3	90616 - 90616	3	96126 - 96126	5	99817 - 99817	3
85764 - 85774	4	87459 - 87459	2	90617 - 90617	5	96129 - 96138	3	99819 - 99998	1
85777 - 85778	3	87463 - 87480	3	90619 - 90619	3	96142 - 96142	5		
86150 - 86199	4	87484 - 87484	2	90762 - 90768	5	96145 - 96149	3		

C1 – Öffentlich

Mehrfamilienhauskonzept

Jahresnettobeiträge je Einheit

Top (Feuer, Leitungswasser, Sturm)								
	Anzahl Einheiten							
Zone	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*≥10*
1	311,41 €	297,85 €	284,26 €	270,67 €	257,08 €	243,53 €	229,91 €	216,34 €
2	381,82 €	365,16 €	348,48 €	331,85 €	315,21 €	298,56 €	281,88 €	265,26 €
3	423,00 €	404,55 €	386,10 €	367,66 €	349,18 €	330,76 €	312,31 €	293,84 €
4	452,21 €	432,51 €	412,75 €	393,04 €	373,33 €	353,61 €	333,86 €	314,14 €
5	474,88 €	454,18 €	433,44 €	412,75 €	392,03 €	371,30 €	350,61 €	329,91 €
6	493,40 €	471,88 €	450,35 €	428,86 €	407,28 €	385,80 €	364,28 €	342,75 €
7	509,08 €	486,84 €	464,67 €	442,47 €	420,27 €	398,04 €	375,86 €	353,66 €
8	522,58 €	499,80 €	477,01 €	454,23 €	431,45 €	408,66 €	385,85 €	363,06 €

Top Plus (Feuer, Leitungswasser, Sturm)	
Top Plus inkl. **Allgefahren-Deckung des Wohngebäudes** + Marktgarantie	+20 % (auf die Grunddeckung F, LW, ST)

Terrorakte *Der Versicherungsschutz für Schäden durch Terrorakte entfällt ab einem Neubauwert von über 10 Mio.*		
Wiedereinschluss Terrorakte bis 25 Mio. €	4,61 €	Beitrag je Einheit

Allgefahren **erneuerbare Energien**	20,78 €	Beitrag je Einheit
Allgefahren **Haustechnik**	20,78 €	
Zukunft-Plus	45,98 €	
Gebäudeverglasung inkl. Cerankochfelder	20,78 €	
Haus- und Grundbesitzerhaftpflicht	20,78 €	

Gewässerschadenhaftpflicht für Tankanlage (nur in Verbindung mit der Haus- und Grundbesitzerhaftpflichtversicherung)	**Fassungsvermögen**	**Beitrag**
	Tankanlage bis 10.000 l	beitragsfrei
	Tankanlage über 10.000 l	103,96 €

C1 – Öffentlich

Zusatzbausteine

	Elementarzonen		Elementar **ohne** Teilüberschwemmung	Elementar **mit** Teilüberschwemmung
Elementar	Hochwasser-Gefährdungsklasse **(HGK 1)**	Starkregen-Gefährdungsklasse **(SGK 1)**	47,56 €	57,07 €
		Starkregen-Gefährdungsklasse **(SGK 2)**	61,65 €	73,98 €
		Starkregen-Gefährdungsklasse **(SGK 3)**	126,72 €	152,06 €
	Hochwasser-Gefährdungsklasse **(HGK 2)**	Starkregen-Gefährdungsklasse **(SGK 1)**	89,99 €	107,99 €
		Starkregen-Gefährdungsklasse **(SGK 2)**	202,68 €	243,22 €
		Starkregen-Gefährdungsklasse **(SGK 3)**	511,09 €	613,31 €
	Hochwasser-Gefährdungsklasse **(HGK 3)**	**./.**	1.156,68 €	1.388,02 €
	Hochwasser-Gefährdungsklasse **(HGK 4)** **ohne** Überschwemmung + Rückstau)	**./.**	24,73 €	
	Zuschlag Erdbebenzone 3	**./.**	32,98 €	

**Das Risiko Erdbeben kann für Objekte in den Gebieten der Erdbebenzone 3 mit den nachstehenden Postleitzahlen gegen Zuschlag mitversichert werden:

50170 - 50171	52388 - 52391	72138	72359 - 72365	72805 - 72810	79539 - 79639
50189	52399 - 52511	72144 - 72149	72379 - 72501	72818 - 72827	88631
52080 - 52146	52531	72181	72510 - 72514	78580	88637
52222	72070 - 72119	72336	72519	78597	
52224 - 52382	72127 - 72131	72351	72760 - 72793	79400	

C1 – Öffentlich

Rabatte und Zuschläge

Selbstbeteiligung	500 €	- 10 %	Die Selbstbeteiligung nebst Rabatt gilt nur für die Grunddeckung (Top und Top Plus) sowie Einzelgefahren; nicht für Zusatz- und Haftpflichtbausteine, Glas und Elementar.
	1.000 €	- 20 %	
	2.000 €	- 30 %	

Einheitengrößen	Ø-Größe < 90 m²	- 15 %	Der Rabatt gilt nur für die Grunddeckung (Top und Top Plus) sowie für Zusatzbausteine, Glas, Elementar und HuG (nicht für die Gewässerschadenhaftpflicht)
	Ø-Größe < 60 m²	- 25 %	
	Ø-Größe > 200 m²	Liegt die durchschnittliche Größe über 200 m², wird für das gesamte Objekt je angefangene 100 m² eine Einheit zugrunde gelegt.	

Bauart	BAK III; FHG III	20 % Zuschlag	Der Zuschlag gilt nur für die Grunddeckung (Top und Top Plus); nicht für Zusatz- und Haftpflichtbausteine, Glas und Elementar
	BAK IV	100 % Zuschlag	
	BAK V; FHG IV	120 % Zuschlag	

Denkmalschutz	geringer denkmalfachlicher Mehraufwand	30 % Zuschlag	Der Zuschlag wird auf alle Gefahren und Bausteine erhoben, außer HuG und Gewässerschadenhaftpflicht.
	mittlerer denkmalfachlicher Mehraufwand	30 % Zuschlag	
	hoher denkmalfachlicher Mehraufwand	Keine Risikozeichnung	

Gebäude ohne Vorversicherung	Nicht versicherbar / Individuelle Annahmeprüfung	**Gilt nicht für Neubauten!** Ein etwaiger Zuschlag wird auf alle Gefahren, Bausteine und Sonderrisiken erhoben, außer HuG und Gewässerschadenhaftpflicht.

Rabatt / Zuschlag Gebäudealter

Gebäude mit einem Gebäudealter jünger als 30 Jahre erhalten einen Rabatt auf den Grundbeitrag der gewählten Tarifausprägung (Top oder Top Plus). Der Rabatt baut sich während der Vertragslaufzeit mit steigendem Gebäudealter kontinuierlich um 1 % pro Jahr ab. Beiträge der Grunddeckung werden bei Gebäuden, die bei Antragsstellung älter als **60 Jahre** sind, mit einem Zuschlag von 30 % versehen. Der Gebäudealter-Rabatt ist auf Einzelgefahren nicht anwendbar.

C1 – Öffentlich

Stufe	Gebäudealter	Rabatt	Stufe	Gebäudealter	Rabatt
0	bis 0 Jahre (Bezugsfertigkeit)	30 %	16	über 15 bis 16 Jahre	15 %
1	0 bis 1 Jahre	30 %	17	über 16 bis 17 Jahre	14 %
2	über 1 bis 2 Jahre	29 %	18	über 17 bis 18 Jahre	13 %
3	über 2 bis 3 Jahre	28 %	19	über 18 bis 19 Jahre	12 %
4	über 3 bis 4 Jahre	27 %	20	über 19 bis 20 Jahre	11 %
5	über 4 bis 5 Jahre	26 %	21	über 20 bis 21 Jahre	10 %
6	über 5 bis 6 Jahre	25 %	22	über 21 bis 22 Jahre	9 %
7	über 6 bis 7 Jahre	24 %	23	über 22 bis 23 Jahre	8 %
8	über 7 bis 8 Jahre	23 %	24	über 23 bis 24 Jahre	7 %
9	über 8 bis 9 Jahre	22 %	25	über 24 bis 25 Jahre	6 %
10	über 9 bis 10 Jahre	21 %	26	über 25 bis 26 Jahre	5 %
11	über 10 bis 11 Jahre	20 %	27	über 26 bis 27 Jahre	4 %
12	über 11 bis 12 Jahre	19 %	28	über 27 bis 28 Jahre	3 %
13	über 12 bis 13 Jahre	18 %	29	über 28 bis 29 Jahre	2 %
14	über 13 bis 14 Jahre	17 %	30	über 29 bis 30 Jahre	1 %
15	über 14 bis 15 Jahre	16 %	31	über 30 Jahre	entfällt

Einzelgefahren

Abschluss von den Einzelgefahren Feuer, Leitungswasser und Sturm ist auf Anfrage möglich:

Nettobeitrag je Einheit *Einzelgefahren (Top) - Feuer*								
	Anzahl Einheiten							
Zone	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*≥10*
1	62,28 €	59,57 €	56,85 €	54,13 €	51,42 €	48,71 €	45,98 €	43,27 €
2	76,36 €	73,03 €	69,70 €	66,37 €	63,04 €	59,71 €	56,38 €	53,05 €
3	84,60 €	80,91 €	77,22 €	73,53 €	69,84 €	66,15 €	62,46 €	58,77 €
4	90,44 €	86,50 €	82,55 €	78,61 €	74,67 €	70,72 €	66,77 €	62,83 €
5	94,98 €	90,84 €	86,69 €	82,55 €	78,41 €	74,26 €	70,12 €	65,98 €
6	98,68 €	94,38 €	90,07 €	85,77 €	81,46 €	77,16 €	72,86 €	68,55 €
7	101,82 €	97,37 €	92,93 €	88,49 €	84,05 €	79,61 €	75,17 €	70,73 €
8	104,52 €	99,96 €	95,40 €	90,85 €	86,29 €	81,73 €	77,17 €	72,61 €

Nettobeitrag je Einheit *Einzelgefahren (Top) - Leitungswasser*								
	Anzahl Einheiten							
Zone	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*≥10*
1	202,42 €	193,60 €	184,77 €	175,94 €	167,10 €	158,29 €	149,44 €	140,62 €
2	248,18 €	237,35 €	226,51 €	215,70 €	204,89 €	194,06 €	183,22 €	172,42 €
3	274,95 €	262,96 €	250,97 €	238,98 €	226,97 €	214,99 €	203,00 €	191,00 €
4	293,94 €	281,13 €	268,29 €	255,48 €	242,66 €	229,85 €	217,01 €	204,19 €
5	308,67 €	295,22 €	281,74 €	268,29 €	254,82 €	241,35 €	227,90 €	214,44 €
6	320,71 €	306,72 €	292,73 €	278,76 €	264,73 €	250,77 €	236,78 €	222,79 €
7	330,90 €	316,45 €	302,04 €	287,61 €	273,18 €	258,73 €	244,31 €	229,88 €
8	339,68 €	324,87 €	310,06 €	295,25 €	280,44 €	265,63 €	250,80 €	235,99 €

C1 – Öffentlich

Nettobeitrag je Einheit *Einzelgefahren (Top) - Sturm*								
	Anzahl Einheiten							
Zone	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*≥10*
1	46,71 €	44,68 €	42,64 €	40,60 €	38,56 €	36,53 €	34,49 €	32,45 €
2	57,27 €	54,77 €	52,27 €	49,78 €	47,28 €	44,78 €	42,28 €	39,79 €
3	63,45 €	60,68 €	57,92 €	55,15 €	52,38 €	49,61 €	46,85 €	44,08 €
4	67,83 €	64,88 €	61,91 €	58,96 €	56,00 €	53,04 €	50,08 €	47,12 €
5	71,23 €	68,13 €	65,02 €	61,91 €	58,80 €	55,70 €	52,59 €	49,49 €
6	74,01 €	70,78 €	67,55 €	64,33 €	61,09 €	57,87 €	54,64 €	51,41 €
7	76,36 €	73,03 €	69,70 €	66,37 €	63,04 €	59,71 €	56,38 €	53,05 €
8	78,39 €	74,97 €	71,55 €	68,13 €	64,72 €	61,30 €	57,88 €	54,46 €

Zeichnungsrichtlinien für den Abschluss von Einzelgefahren

- Einzelabschluss von Leitungswasser nicht möglich.
- Die Einzelabsicherung der Gefahren Elementar, Glas, Haus- und Grundbesitzerhaftpflicht, Gewässerschadenhaftpflicht ist nur möglich, wenn die weiteren Grundgefahren bereits bei Antragstellung ebenfalls zu einem späteren Beginn eingeschlossen werden.
- Top Plus, Allgefahren erneuerbare Energien, Allgefahren Haustechnik, Konditionsdifferenzdeckung und Rohbauversicherung sind bei Einzelgefahren nicht möglich.
- Abgeschlossene Leistungen der Produktlinien „Top“ und „Top Plus“ greifen erst ab Einschluss der vollständigen Grundgefahren.
- Bei der Versicherung von Einzelgefahren sind keine Rabatte für Gebäudealter möglich.

Steuersätze

Gefahr	Steuersatz
Gesamtkonzept	
Gebäudeversicherung, Elementar, Allgefahren erneuerbarer Energien, Allgefahren der Haustechnik, Zukunft-Plus	16,34 %
Einzelgefahren	
Feuer und Leitungswasser	16,34 %
Feuer und Sturm	16,34 %
Leitungswasser und Sturm	19 %
Feuer	13,20 %
Sturm	19 %
Glas, Haftpflicht	19 %

Versicherungssumme

Grundlage sind die Wohn- und Gewerbeeinheiten. Es gilt ein Mindestbeitrag von 3 Einheiten. Versichert ist der ortsübliche Neubauwert der im Versicherungsschein bezeichneten Gebäude zum Zeitpunkt des Versicherungsfalls. Hierzu gehören auch Architektengebühren sowie sonstige Konstruktions- und Planungskosten.

Haus- und Grundbesitzerhaftpflicht: 10 Mio. pauschal für Personen-, Sach- und Vermögensschäden.
Gewässerschadenhaftpflicht: 10 Mio. pauschal für Personen-, Sach- und Vermögensschäden.

C1 – Öffentlich

Wohn- und Nutzfläche

Für die Berechnung der Wohn- und Nutzfläche gilt folgende Regelung:

a) Die Wohn- und Nutzfläche ist den Bauunterlagen, den Betriebs- bzw. Nebenkostenabrechnungen oder den Vermietungsverträgen zu entnehmen

b) Liegen entsprechende Unterlagen gemäß a) nicht vor, so kann die Ermittlung der Wohn- und Nutzfläche ebenfalls durch Sachverständige, Fachbetriebe, Wohnflächenverordnung (WoFlV) oder Nutzungsfläche nach DIN 277 erfolgen.

c) Erfolgt keine Ermittlung gemäß a) oder b), ist alternativ die Wohn- und Nutzfläche definiert als die zu Wohn- oder Gewerbezwecken nutzbare Grundfläche aller Räume des versicherten Objektes (Dachschrägen reduzieren diese Fläche nicht). Hierzu zählen auch Hobbyräume (z. B. Partyraum, Fitnessraum, Werkstatt), Wintergärten, Saunen und zu gewerblichen Zwecken genutzte Abstell- und Lagerräume. Nicht zur Wohnfläche zählen: Treppen, Balkone, Loggien, Terrassen, Dachgärten, Garagen und Carports, Abstellräume, Waschküchen, Heizungs-, Wirtschafts- und Trockenräume, nicht ausgebaute Dach- und Kellergeschosse. Eine Mischnutzung der vorgenannten Raumflächen wird vollumfänglich der Wohn- und Nutzfläche zugerechnet.

Einheitendefinition

Jede Wohnung und jedes Gewerbe wird als eine Einheit betrachtet, sofern die durchschnittliche Fläche je Wohnung/Gewerbe kleiner als 200 m² ist. Hierzu wird die Gesamtquadratmeterfläche durch die Anzahl der Wohnungen/Gewerbe geteilt. Liegt die durchschnittliche Größe über 200 m² wird für das gesamte Objekt je angefangene 100 m² eine Einheit zugrunde gelegt.

Zeichnungsrichtlinien

- Mehrfamilienhäuser mit max. 25 Einheiten, Wohn- und Geschäftshäuser mit einem wohnwirtschaftlichen Nutzungsanteil von min. 50 %; sonstige Gebäude sind anfragepflichtig.
- Mindestberechnung erfolgt mit mindestens 3 Einheiten.
- Gebäude ohne Vorversicherung: nicht versicherbar / individuelle Annahmeprüfung (gilt nicht für Neubauten).
- Anfragepflicht für Nebengebäude mit einer Wohnfläche größer als 300 m².
- Anfragepflicht für Beherbergungsbetriebe, Ferien-/ Monteurswohnungen oder sonstige Aufnahmeeinrichtungen bzw. Gemeinschaftsunterkünfte
- Objekte mit folgenden Betriebs- und Gewerbearten sind nicht versicherbar:
  - Recycling;
  - Landwirtschaftliche Betriebe;
  - Verarbeitendes Gewerbe, insbesondere Herstellung, Verarbeitung, Lagerung von Holz, Kunststoff, Gummi, Papier, Chemikalien, Farben, Lacken, Benzin, Gas, Feuerwerkskörper, Sprengstoff;
  - Diskotheken, Bar, Eroscenter, Stundenhotels, Vereinsheime/Clubräume o.ä.;
  - Spielhalle/Spielsalons.
- Keine Zeichnung von Gebäuden mit hohem denkmalfachlichem Aufwand.
- Keine Zeichnung von Überschwemmung und Rückstau sowie Starkregen / Teilüberschwemmung in ZÜRS-Zone 4 bzw. Hochwasser-Gefährdungsklasse (HGK) 4.
- Die Einzelabsicherung der Gefahren Elementar, Glas, Haus- und Grundbesitzerhaftpflicht, Gewässerschadenhaftpflicht ist nur möglich, wenn die weiteren Grundgefahren bereits bei Antragstellung ebenfalls zu einem späteren Beginn eingeschlossen werden.
- Vorschäden führen zu einer individuellen Annahmeprüfung.
  - Eine Antragsannahme ist in der Regel **nicht** möglich, wenn:
    - der Vorvertrag durch die Vorversicherung gekündigt wurde;
    - innerhalb der letzten 5 Jahre insgesamt 3 oder mehr Vorschäden oder 2 oder mehr Leitungswasserschäden eingetreten sind.
    - (Gilt für den Baustein Elementar): innerhalb der letzten 10 Jahre Vorschäden eingetreten sind.

C1 – Öffentlich

Zielmarktdefinition

Das Produkt gilt für Eigentümer sowie Wohnungseigentümergemeinschaften von Gebäuden in der Bundesrepublik Deutschland mit wohnwirtschaftlichem Nutzungsanteil von mind. 50 %, die diese gegen Sachschäden (z. B. durch Feuer oder Leitungswasser) absichern möchten.

Vertragsgrundlagen Ihres Assekuradeurs

Bedingungen zum Mehrfamilienhauskonzept (Stand 15.11.2025)
Bedingungswerknummer: P94011

Risikoträger

Baloise Sachversicherung AG Deutschland
Basler Straße 4
61352 Bad Homburg v.d.H.

Rhion Versicherung AG
RheinLandplatz
41460 Neuss

HDI Versicherung AG
HDI-Platz 1
30659 Hannover

BA die Bayerische Allgemeine Versicherung AG
Thomas-Dehler-Str. 25
81737 München

Nationale-Nederlanden Schadeverzekering Maatschappij N. V.
Prinses Beatrixlaan 35
2595 AK Den Haag

C1 – Öffentlich

Tarifzonenübersicht

PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ
01067 - 01328	3	22297 - 22299	7	25364 - 25365	3	31020 - 31020	5	35287 - 35288	5
01445 - 01458	1	22301 - 22769	5	25368 - 25368	4	31028 - 31061	3	35305 - 35469	3
01465 - 01465	3	22844 - 23570	3	25370 - 25373	3	31073 - 31073	5	35510 - 35768	5
01468 - 03253	1	23611 - 23617	6	25376 - 25379	4	31079 - 31199	3	35781 - 35799	7
04103 - 04357	3	23619 - 23619	3	25421 - 25499	3	31224 - 31249	6	36037 - 36103	5
04416 - 04938	1	23623 - 23626	6	25524 - 25524	4	31275 - 31535	3	36110 - 36110	3
06108 - 06132	3	23627 - 23628	3	25541 - 25541	6	31542 - 31542	5	36115 - 36289	5
06179 - 06279	1	23629 - 23717	6	25548 - 25599	4	31547 - 31547	6	36304 - 36358	3
06295 - 06543	2	23719 - 23719	3	25693 - 25878	6	31552 - 31559	5	36364 - 36364	5
06556 - 06577	1	23730 - 23779	6	25879 - 25879	4	31582 - 31638	6	36367 - 36369	3
06618 - 06729	3	23795 - 23999	3	25881 - 25999	6	31655 - 31812	5	36381 - 36396	7
06749 - 06766	2	24103 - 24161	4	26121 - 26389	4	31832 - 31832	3	36399 - 36399	3
06772 - 06773	1	24211 - 24211	6	26409 - 26409	6	31840 - 31868	5	36404 - 36469	1
06774 - 06780	2	24214 - 24214	4	26419 - 26419	4	32049 - 32052	6	37073 - 37299	5
06785 - 06785	1	24217 - 24217	6	26427 - 26427	6	32105 - 32108	5	37308 - 37359	1
06792 - 06862	2	24220 - 24220	4	26434 - 26441	4	32120 - 32609	6	37412 - 37441	5
06868 - 09669	1	24222 - 24226	6	26446 - 26446	6	32657 - 32832	5	37444 - 37444	6
10115 - 10439	3	24229 - 24229	4	26452 - 26452	4	32839 - 33184	3	37445 - 37649	5
10551 - 12359	5	24232 - 24238	6	26465 - 26474	6	33189 - 33189	5	37671 - 37688	3
12435 - 12527	3	24239 - 24244	4	26486 - 26486	4	33330 - 33449	4	37691 - 37691	5
12529 - 12529	1	24245 - 24245	6	26487 - 26639	6	33602 - 33739	6	37696 - 37696	3
12555 - 13189	3	24247 - 24247	4	26655 - 26655	4	33758 - 33803	4	37697 - 37699	5
13347 - 13359	5	24248 - 24250	6	26670 - 26670	6	33813 - 33818	5	38100 - 38126	3
13403 - 13629	3	24251 - 24251	4	26676 - 26689	4	33824 - 33829	4	38154 - 38159	6
14050 - 14199	5	24253 - 24253	6	26721 - 26909	6	34117 - 34134	7	38162 - 38162	5
14467 - 16949	1	24254 - 24254	4	26919 - 27259	4	34212 - 34212	5	38165 - 38165	6
17033 - 17111	3	24256 - 24257	6	27283 - 27299	3	34225 - 34277	7	38170 - 38173	5
17121 - 17129	1	24259 - 24259	4	27305 - 27305	4	34281 - 34286	5	38176 - 38176	6
17139 - 17258	3	24306 - 24329	6	27308 - 27313	3	34289 - 34292	7	38179 - 38179	3
17268 - 17337	1	24340 - 24539	4	27318 - 27318	6	34295 - 34295	5	38226 - 38259	7
17348 - 17349	3	24558 - 24576	3	27321 - 27321	3	34298 - 34298	7	38268 - 38268	6
17358 - 17509	1	24582 - 24594	4	27324 - 27324	6	34302 - 34305	5	38271 - 38329	5
18055 - 18299	3	24598 - 24598	3	27327 - 27330	4	34308 - 34320	7	38350 - 38387	6
18311 - 18609	4	24601 - 24601	6	27333 - 27333	6	34323 - 34327	5	38440 - 38448	4
19053 - 19067	1	24610 - 24610	3	27336 - 27339	3	34329 - 34329	7	38458 - 38464	6
19069 - 19071	3	24613 - 24616	4	27356 - 27449	5	34346 - 34355	5	38465 - 38479	3
19073 - 19089	1	24619 - 24619	3	27472 - 27478	6	34359 - 34399	7	38486 - 38489	1
19205 - 19217	3	24620 - 24620	6	27498 - 27498	3	34414 - 34414	3	38518 - 38559	3
19230 - 19260	1	24622 - 24622	4	27499 - 27729	6	34431 - 34431	5	38640 - 38729	6
19273 - 19273	3	24623 - 24623	3	27749 - 27755	3	34434 - 34439	3	38820 - 39448	2
19288 - 19412	1	24625 - 24625	6	27777 - 27809	4	34454 - 34549	7	39517 - 39638	1
19417 - 19417	3	24626 - 24629	3	28195 - 28279	7	34560 - 35043	5	39646 - 39646	2
20095 - 20459	7	24631 - 24631	4	28307 - 28779	5	35066 - 35066	7	39649 - 39649	1
20535 - 21279	5	24632 - 24632	3	28790 - 28790	6	35075 - 35085	5	40210 - 40670	8
21335 - 21371	3	24634 - 24634	4	28816 - 28816	4	35088 - 35088	7	40699 - 40885	6
21376 - 21376	5	24635 - 24635	3	28832 - 28832	3	35091 - 35096	5	41061 - 41239	8
21379 - 21394	3	24637 - 24637	6	28844 - 28857	4	35099 - 35099	7	41334 - 41334	6
21395 - 21395	5	24638 - 24643	3	28865 - 28865	6	35102 - 35102	5	41352 - 41363	8
21397 - 21409	3	24644 - 24647	4	28870 - 28876	3	35104 - 35110	7	41366 - 41379	6
21423 - 21445	5	24649 - 24649	3	28879 - 28879	6	35112 - 35112	5	41460 - 41569	8
21447 - 21529	3	24768 - 24999	4	29221 - 29399	3	35114 - 35116	7	41747 - 42579	6
21614 - 21739	5	25335 - 25337	3	29410 - 29416	1	35117 - 35117	5	42651 - 42719	4
21745 - 21789	6	25348 - 25348	4	29439 - 29699	3	35119 - 35119	7	42781 - 42929	6
22041 - 22089	5	25355 - 25355	3	30159 - 30890	5	35216 - 35282	5	44135 - 44149	8
22111 - 22179	3	25358 - 25361	4	30900 - 31008	3	35285 - 35285	7	44225 - 44289	6

C1 – Öffentlich

PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ
44309 - 44536	4	54298 - 54528	4	63533 - 63533	5	69115 - 69126	7	77652 - 77756	3
44575 - 46459	6	54529 - 54529	6	63538 - 63639	7	69151 - 69412	5	77761 - 77761	4
46483 - 46569	8	54531 - 54589	4	63654 - 63674	5	69427 - 69429	3	77767 - 77770	3
47051 - 47279	6	54595 - 54610	6	63679 - 63679	3	69434 - 69436	5	77773 - 77773	4
47441 - 47506	8	54611 - 54611	4	63683 - 63743	5	69437 - 69439	3	77776 - 77799	3
47509 - 47661	6	54612 - 54689	6	63755 - 63939	7	69469 - 70499	5	77815 - 77839	6
47665 - 47665	8	55116 - 55131	7	64283 - 65232	5	70563 - 71739	3	77855 - 77978	3
47669 - 47669	6	55218 - 55437	5	65239 - 65239	7	72070 - 72149	4	78048 - 78126	4
47798 - 47839	8	55442 - 55452	7	65307 - 65428	5	72160 - 72160	3	78132 - 78132	3
47877 - 48167	6	55457 - 55499	5	65439 - 65439	7	72172 - 72175	4	78136 - 78199	4
48231 - 48432	4	55543 - 55571	7	65451 - 65510	5	72178 - 72178	3	78224 - 78479	3
48455 - 48465	6	55576 - 55578	5	65520 - 65520	7	72181 - 72181	4	78532 - 78739	4
48477 - 48477	4	55583 - 55596	7	65527 - 65529	5	72184 - 72186	3	79098 - 79183	3
48480 - 48480	6	55597 - 55599	5	65549 - 65556	7	72189 - 72189	4	79189 - 79206	5
48485 - 48485	4	55606 - 55606	7	65558 - 65582	5	72202 - 72299	3	79211 - 79215	3
48488 - 48488	6	55608 - 55608	6	65589 - 65620	7	72336 - 72589	4	79219 - 79258	5
48493 - 48496	4	55618 - 55621	7	65623 - 65626	5	72622 - 72660	3	79261 - 79263	3
48499 - 48531	6	55624 - 55626	6	65627 - 65627	7	72661 - 72661	4	79268 - 79274	5
48565 - 48565	4	55627 - 55629	7	65629 - 65629	5	72663 - 72669	3	79276 - 79279	3
48599 - 48599	6	55743 - 55779	6	65719 - 65936	7	72760 - 72829	4	79280 - 79295	5
48607 - 48612	4	56068 - 56077	7	66111 - 66589	6	73033 - 73337	3	79297 - 79297	3
48619 - 48624	6	56112 - 56249	5	66606 - 66709	4	73340 - 73340	4	79299 - 79299	5
48629 - 48653	4	56253 - 56254	3	66740 - 66839	6	73342 - 73779	3	79312 - 79353	3
48683 - 48712	6	56269 - 56648	5	66849 - 66892	4	74072 - 74081	5	79356 - 79356	5
48720 - 48727	4	56651 - 56659	6	66894 - 66894	6	74172 - 74869	3	79359 - 79369	3
48734 - 49328	6	56727 - 56745	5	66901 - 66916	4	74889 - 74889	5	79379 - 79395	5
49356 - 49356	4	56746 - 56746	6	66917 - 66999	6	74906 - 74906	3	79400 - 79400	3
49377 - 49401	6	56751 - 56753	5	67059 - 67098	5	74909 - 74909	5	79410 - 79410	5
49406 - 49406	4	56754 - 56766	3	67105 - 67141	3	74912 - 74912	3	79415 - 79418	3
49413 - 49413	6	56767 - 56769	4	67146 - 67161	5	74915 - 74927	5	79423 - 79427	5
49419 - 49419	4	56812 - 56829	3	67165 - 67166	3	74928 - 74930	3	79429 - 79809	3
49424 - 49439	6	56841 - 56850	4	67167 - 67169	5	74931 - 74934	5	79822 - 79822	5
49448 - 49448	4	56856 - 56859	3	67227 - 67227	3	74936 - 74936	3	79837 - 79837	3
49451 - 49451	6	56861 - 56861	4	67229 - 67229	5	74937 - 75015	5	79843 - 79843	5
49453 - 49453	4	56862 - 56867	3	67240 - 67245	3	75031 - 75031	3	79848 - 79848	3
49456 - 49456	6	56869 - 57648	5	67246 - 67256	5	75038 - 75045	5	79853 - 79859	5
49457 - 49549	4	58089 - 58135	6	67258 - 67259	3	75050 - 75050	3	79862 - 79865	3
49565 - 49610	6	58239 - 58239	4	67269 - 67283	5	75053 - 75059	5	79868 - 79871	5
49624 - 49624	4	58256 - 58456	6	67292 - 67308	3	75172 - 75449	3	79872 - 79872	3
49626 - 49626	6	58507 - 58710	8	67310 - 67346	5	76131 - 76229	7	79874 - 79874	5
49632 - 49632	4	58730 - 58739	4	67354 - 67376	3	76275 - 76327	5	79875 - 79875	3
49635 - 49638	6	58762 - 58849	8	67377 - 67377	4	76332 - 76332	3	79877 - 79877	5
49661 - 49699	4	59063 - 59609	4	67378 - 67435	3	76337 - 76359	5	79879 - 79879	3
49716 - 49849	6	59755 - 60489	5	67454 - 67454	5	76437 - 76479	6	80331 - 80539	6
50126 - 50999	8	60528 - 60599	7	67459 - 67459	3	76530 - 76534	4	80634 - 80689	4
51061 - 51149	6	61118 - 61118	5	67466 - 67475	5	76547 - 76599	6	80796 - 80809	6
51371 - 51381	4	61130 - 61138	7	67480 - 67489	4	76646 - 76709	5	80933 - 81479	4
51399 - 51597	6	61169 - 61479	5	67547 - 67599	5	76726 - 76779	3	81539 - 81679	6
51598 - 51598	5	63065 - 63075	7	67655 - 67707	4	76829 - 76829	5	81735 - 82266	4
51643 - 53534	6	63110 - 63329	5	67714 - 67718	6	76831 - 76835	4	82269 - 82269	2
53539 - 53539	4	63450 - 63486	7	67722 - 67729	3	76846 - 76848	6	82272 - 82278	4
53545 - 53579	5	63500 - 63500	5	67731 - 67759	4	76855 - 76865	4	82279 - 82279	2
53604 - 53604	6	63505 - 63505	7	67806 - 67823	3	76870 - 76872	3	82281 - 82296	4
53619 - 53619	5	63512 - 63512	5	67824 - 68309	7	76877 - 76889	4	82297 - 82297	2
53639 - 54296	6	63517 - 63526	7	68519 - 68809	5	76891 - 76891	6	82299 - 82346	4

C1 – Öffentlich

PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ
82347 - 82347	2	86316 - 86368	2	87487 - 87493	3	91052 - 91058	3	96151 - 96151	5
82349 - 82349	4	86381 - 86381	4	87494 - 87496	2	91074 - 91126	5	96152 - 96158	3
82362 - 82409	2	86391 - 86465	2	87497 - 87569	3	91154 - 91249	3	96160 - 96160	5
82418 - 82435	4	86470 - 86476	4	87600 - 87679	2	91257 - 91257	5	96161 - 96164	3
82436 - 82436	2	86477 - 86477	2	87700 - 87700	3	91275 - 91275	3	96166 - 96166	5
82438 - 83737	4	86479 - 86480	4	87719 - 87789	2	91278 - 91278	5	96167 - 96170	3
84028 - 84137	3	86482 - 86482	2	88045 - 88099	3	91281 - 91281	3	96172 - 96172	5
84140 - 84140	4	86483 - 86483	4	88131 - 88145	1	91282 - 91282	5	96173 - 96175	3
84144 - 84189	3	86485 - 86486	2	88147 - 88147	3	91284 - 91284	3	96176 - 96176	5
84307 - 84478	4	86488 - 86491	4	88149 - 88179	1	91286 - 91330	5	96178 - 96179	3
84489 - 84489	2	86492 - 86500	2	88212 - 88339	3	91332 - 91332	3	96181 - 96181	5
84494 - 84494	4	86502 - 86502	3	88348 - 88348	4	91334 - 91369	5	96182 - 96182	3
84503 - 84524	2	86504 - 86504	2	88353 - 88353	3	91413 - 91448	3	96184 - 96184	5
84529 - 84529	4	86505 - 86505	4	88356 - 88356	4	91452 - 91452	5	96185 - 96187	3
84533 - 84533	2	86507 - 86511	2	88361 - 88364	3	91456 - 91474	3	96188 - 96190	5
84539 - 84539	4	86513 - 86513	4	88367 - 88367	4	91475 - 91475	5	96191 - 96191	3
84543 - 84543	2	86514 - 86517	2	88368 - 88480	3	91477 - 91486	3	96193 - 96193	5
84544 - 84546	4	86519 - 86519	4	88481 - 88481	4	91487 - 91487	5	96194 - 96196	3
84547 - 84547	2	86529 - 86529	1	88483 - 88499	3	91489 - 92729	3	96197 - 96197	5
84549 - 84549	4	86551 - 86556	2	88512 - 88512	4	93047 - 93059	5	96199 - 96199	3
84550 - 84550	2	86558 - 86558	1	88515 - 88515	3	93073 - 93499	3	96215 - 96231	5
84552 - 84552	4	86559 - 86559	2	88518 - 88518	4	94032 - 94036	5	96237 - 96242	3
84553 - 84553	2	86561 - 86565	1	88521 - 88527	3	94051 - 94136	3	96247 - 96250	5
84555 - 84555	4	86567 - 86567	3	88529 - 88631	4	94137 - 94137	4	96253 - 96253	3
84556 - 84558	2	86568 - 86570	2	88633 - 88633	3	94139 - 94139	3	96257 - 96264	5
84559 - 84559	4	86571 - 86571	1	88634 - 88639	4	94140 - 94140	4	96268 - 96271	3
84561 - 84561	2	86573 - 86577	2	88662 - 88719	3	94142 - 94164	3	96272 - 96272	5
84562 - 84565	4	86579 - 86579	1	89073 - 89165	4	94166 - 94166	4	96274 - 96274	3
84567 - 84568	2	86609 - 86609	3	89168 - 89168	3	94167 - 94269	3	96275 - 96275	5
84570 - 84570	4	86633 - 86633	1	89171 - 89343	4	94315 - 94315	5	96277 - 96369	3
84571 - 84571	2	86637 - 86641	3	89344 - 89344	3	94327 - 94419	3	96450 - 96450	5
84573 - 84574	4	86643 - 86643	1	89346 - 89352	4	94424 - 94424	4	96465 - 96489	3
84576 - 84579	2	86647 - 86663	3	89353 - 89353	3	94428 - 94437	3	96515 - 96528	1
85049 - 85072	3	86666 - 86669	1	89355 - 89368	4	94439 - 94439	4	97070 - 97084	7
85077 - 85077	1	86672 - 86672	2	89407 - 89568	3	94447 - 95239	3	97199 - 97209	5
85080 - 85080	3	86673 - 86673	1	89584 - 89619	4	95326 - 95369	5	97215 - 97215	3
85084 - 85088	1	86674 - 86674	2	90402 - 90513	5	95444 - 95448	3	97218 - 97256	5
85092 - 85104	3	86675 - 86675	3	90518 - 90518	3	95460 - 95473	5	97258 - 97258	3
85107 - 85107	1	86676 - 86676	1	90522 - 90522	5	95478 - 95478	3	97259 - 97859	5
85110 - 85117	3	86678 - 86679	2	90530 - 90537	3	95482 - 95503	5	97877 - 97877	3
85119 - 85119	1	86681 - 86694	3	90542 - 90547	5	95505 - 95508	3	97892 - 97892	5
85120 - 85122	3	86695 - 86695	2	90552 - 90552	3	95509 - 95512	5	97896 - 97900	3
85123 - 85123	1	86697 - 86697	1	90556 - 90556	5	95514 - 95514	3	97901 - 97906	7
85125 - 85125	3	86698 - 86700	3	90559 - 90559	3	95515 - 95517	5	97907 - 97907	5
85126 - 85126	1	86701 - 86701	1	90562 - 90562	5	95519 - 95685	3	97909 - 97909	7
85128 - 85259	3	86703 - 86704	3	90571 - 90571	3	95686 - 95686	5	97922 - 97999	3
85276 - 85305	1	86706 - 86706	1	90574 - 90579	5	95688 - 95692	3	98527 - 98746	1
85307 - 85307	3	86707 - 86707	2	90584 - 90584	3	95694 - 95694	5	99084 - 99099	3
85309 - 85309	1	86709 - 86759	3	90587 - 90587	5	95695 - 96103	3	99100 - 99338	1
85354 - 85419	3	86807 - 86989	2	90592 - 90610	3	96106 - 96106	5	99423 - 99428	3
85435 - 85748	4	87435 - 87439	1	90613 - 90614	5	96110 - 96123	3	99438 - 99768	1
85757 - 85757	3	87448 - 87452	3	90616 - 90616	3	96126 - 96126	5	99817 - 99817	3
85764 - 85774	4	87459 - 87459	2	90617 - 90617	5	96129 - 96138	3	99819 - 99998	1
85777 - 85778	3	87463 - 87480	3	90619 - 90619	3	96142 - 96142	5		
86150 - 86199	4	87484 - 87484	2	90762 - 90768	5	96145 - 96149	3		

C1 – Öffentlich

Nebengebäudekonzept

Nebengebäudeversicherung zum Zeitwert

Jahresnettopromillesätze je 1.000 € Versicherungssumme

Nebengebäudekonzept		
Bauart / versicherte Gefahr	F, ST	F, LW, ST
Massive Bauweise mit harter Dachung (BAK I o. II)	0,8 ‰	1,1 ‰
Fertighaus, massiv mit harter Dachung (FHG I)		
Holzhaus mit harter Dachung (BAK III, FHG II o. III)		
Lehmfachwerk (BAK III)	1,2 ‰	1,65 ‰
Weiche Dachung (BAK IV o. V)	1,6 ‰	2,2 ‰
Mindestbeitrag	60,00 €*	70,00 €*

**)Netto Mindestbeitrag*

Steuersätze

Gefahr	Steuersatz
Feuer	13,20 %
Leitungswasser	19 %
Sturm und Hagel	19 %

Versicherungssumme

Die Versicherungssumme ist der zwischen Versicherer und Versicherungsnehmer im Einzelnen vereinbarte Betrag, der dem Versicherungswert entsprechen soll.
Bei dem Nebengebäudekonzept handelt es sich um eine Versicherung zum Zeitwert.
Der Zeitwert ergibt sich aus dem Neuwert des Gebäudes abzüglich einer Wertminderung insbesondere durch Alter und Abnutzungsgrad.

Zeichnungsrichtlinien

- Nur möglich, wenn das Hauptgebäude im Rahmen der Kombinierten Sach- und Glasversicherung bzw. Kombinierten Sach-, Glas- und Haftpflichtversicherung versichert ist.
- Denkmalschutz nicht versicherbar.
- Es besteht eine Anfragepflicht, für die Nutzung des Nebengebäudes als Lager für:
  - Heu, Stroh oder Holz
  - andere feuergefährliche Stoffe wie Öle, Lacke, Farben etc.
- Nebengebäude mit einem Zeitwert von über 200.000 € werden nicht gezeichnet.
- Vorschäden führen zu einer individuellen Annahmeprüfung.
- Eine Antragsannahme ist in der Regel **nicht** möglich, wenn:
  - o der Vorvertrag durch die Vorversicherung gekündigt wurde.
  - o das Gebäude gewerblich genutzt wird.
  - o innerhalb der letzten 5 Jahre:
    - insgesamt 3 oder mehr Vorschäden oder
    - 2 oder mehr Leitungswasserschäden eingetreten sind.

Zielmarktdefinition

Das Produkt gilt für Kunden, die Ihr Hauptgebäude bei DOMCURA versichert haben und im Besitz eines privat genutzten, über den Hauptvertrag nicht versicherten, Nebengebäudes auf dem gleichen Versicherungsgrundstück sind und dieses gegen Sachschäden (z. B. durch Feuer oder Leitungswasser) absichern möchten.

Vertragsgrundlagen Ihres Assekuradeurs

Nebengebäudekonzept (Stand 01.12.2007)
Bedingungswerknummer: P04004

Risikoträger

Allianz Versicherungs-Aktiengesellschaft
Königinstraße 28
80802 München

Baloise Sachversicherung AG Deutschland
Basler Straße 4
61352 Bad Homburg v.d.H.

Barmenia Allgemeine Versicherungs-AG
Barmenia-Allee 1
42119 Wuppertal

RheinLand Versicherungs AG
RheinLandplatz
41460 Neuss

Württembergische Versicherung AG
W&W-Platz 1
70806 Kornwestheim

Nebengebäudeversicherung <u>zum Neuwert</u> (für Ein- und Mehrfamilienhäuser)

- Das Nebengebäude kann nur in Verbindung mit dem Hauptgebäude versichert werden.
- Die Nutzung darf ausschließlich privat erfolgen. Die Versicherung eines gewerblich genutzten Nebengebäudes ist nicht möglich.
- Hauptgebäude und Nebengebäude müssen auf demselben Grundstück stehen.
- Keine Mindestberechnung (m²)
- Anfragepflicht für Nebengebäude mit einer Wohnfläche größer als 300 m².
- Zur abschließenden Risikobeurteilung der Versicherbarkeit, reichen Sie uns bitte aussagekräftige Fotos in Detail- und Gesamtansicht **aller** Seiten ein.

Weitere geltende Tarifierungs- und Annahmerichtlinien zur Nebengebäudeversicherung siehe Abschnitt Einfamilienhauskonzept.

Einstufung von Wohngebäude-Risiken in die Deckungskonzepte:

Im Nachfolgenden wird beschrieben, unter welchen Voraussetzungen ein Wohngebäude-Risiko entweder in das Einfamilienhaus-Konzept oder in das Mehrfamilienhaus-Konzept eingedeckt wird:

Einfamilienhaus-Konzept

Das Wohngebäude-Risiko wird in das Einfamilienhaus-Konzept eingedeckt, sofern alle nachfolgenden Kriterien erfüllt werden:

- Gebäudeart ist Einfamilienhaus, Reihenhaus, Doppelhaushälfte oder Zweifamilienhaus.
- Das Gebäude kann eine Einliegerwohnung oder ein Gewerbe beinhalten.
- Die Nutzung des Gebäudes besteht also entweder aus einer oder zwei Wohnungen, oder aus einer Wohnung und einem Gewerbe.
- Sofern ein Gewerbe vorhanden ist, muss dieses zwingend aus Büro- oder Praxisräumen bestehen.
- Die Fläche des Gewerbes darf maximal 50 % der gesamten Wohn- und Nutzfläche (also Wohnung und Gewerbe zusammen) betragen.
- Die gesamte Wohn- und Nutzfläche des Wohngebäude-Risikos darf max. 400 m² betragen.
- Es gibt einen Versicherungsnehmer (ggf. als Eigentümergemeinschaft), das Gebäude weist in der Anschrift nur eine Hausnummer auf.
- Sowohl der wohnwirtschaftliche Teil, als auch der gewerbliche Teil des Gebäudes kann vom Eigentümer selbst bewohnt, oder aber auch komplett vermietet sein.
- Das Gebäude darf nicht als Gebäude mit hohem denkmalfachlichen Aufwand klassifiziert sein.

Mehrfamilienhaus-Konzept

Das Wohngebäude-Risiko wird in das Mehrfamilienhaus-Konzept eingedeckt, sofern alle nachfolgenden Kriterien erfüllt werden:

- Gebäudeart ist ein Mehrfamilienhaus oder Wohn- und Geschäftshaus.
- Die Fläche des Gewerbes darf maximal 50 % der Gesamtfläche (also Wohnungen und Gewerbe zusammen) betragen.
- Es gibt einen Versicherungsnehmer (ggf. als Eigentümergemeinschaft).
- Das Gebäude darf nicht als Gebäude mit hohem denkmalfachlichen Aufwand klassifiziert sein.

Anmerkungen

Wohngebäude-Risiken, welche die Kriterien beider Konzepte erfüllen, sind vorrangig in das Einfamilienhaus-Konzept einzudecken.

Einfamilienhäuser mit einem Gewerbe, welche aufgrund der Gewerbeart nicht in das Einfamilienhaus-Konzept passen, können unter Berücksichtigung der korrekten Beitragsberechnung/-ermittlung ggf. auch über das Mehrfamilienhaus-Konzept eingedeckt werden, jedoch besteht hier grundsätzlich eine Anfragepflicht.

Anfragepflichtig sind:
Wohngebäude-Risiken, welche die genannten Kriterien weder für das Einfamilienhaus-Konzept, noch für das Mehrfamilienhaus-Konzept erfüllen, sind generell anfragepflichtig und bedürfen einer genaueren, individuellen Prüfung.

C1 – Öffentlich

Hausratversicherung

Jahresnettobeiträge

Tarif*	Tarifzone 1	Tarifzone 2	Tarifzone 3	Tarifzone 4	Tarifzone 5	Tarifzone 6
Top-Schutz	0,53 €	0,71 €	0,90 €	1,15 €	1,40 €	1,68 €
Komfort-Schutz	0,44 €	0,59 €	0,75 €	0,96 €	1,17 €	1,40 €
Standard-Schutz	0,31 €	0,41 €	0,53 €	0,67 €	0,82 €	0,98 €

*Beitragssatz je m² Wohnfläche

Zusätzlich wählbare Deckungsbausteine

Elementar	ZÜRS Zone 1 und 2	0,21* €
	ZÜRS Zone 3	0,43* €
	ZÜRS Zone 4	nicht versicherbar/Anfrage
	Ohne Überschwemmung/Rückstau	0,13* € (ggf. nur in ZÜRS 4 möglich)

*Beitragssatz je m² Wohnfläche

Fahrrad-/Pedelec-Diebstahl	Tarifzone 1	Tarifzone 2	Tarifzone 3	Tarifzone 4
Beitragssatz*	1,18 €	2,18 €	3,37 €	4,87 €

*Beitragssatz je 100 € Entschädigungsgrenze; maximal 5.000 €

Fahrrad-/Pedelec-Kasko	
bis 1.000 €	49,51 €
bis 1.500 €	75,60 €
bis 2.500 €	112,51 €
bis 3.500 €	148,51 €
bis 5.000 €	189,00 €

Glasbruch	37,80 €

Unbenannte Gefahren inkl. Marktgarantie*	10 % Zuschlag auf alle abgeschlossenen Risiken

*nur in Verbindung mit dem Top-Schutz abschließbar

Rabatte

Selbstbeteiligung	250,- €	20 % Rabatt*
	150,- €	15 % Rabatt*

*nicht auf die Zusatzbausteine Glas, unbenannte Gefahren, Fahrrad-Diebstahl/-Kasko

Bestehender EFH-Vertrag bei der DOMCURA*	10 % Rabatt

* ungekündigter EFH-Vertrag im Bestand oder ein gleichzeitig eingereichter EFH-Antrag mit Beginn innerhalb der nächsten 12 Monate. Bei Beendigung des EFH-Vertrages entfällt der Rabatt zur nächsten Hauptfälligkeit.

Öffentlicher Dienst	10 % Rabatt

Steuersatz

Die Versicherungssteuer in der Hausratversicherung beträgt 16,15 %.

Höchstentschädigung

Versichert ist der Hausrat zum Wiederbeschaffungspreis (Neuwert); die Höchstentschädigung inklusive der versicherten Kosten beträgt 500.000 € je Schadenfall.

Wohnfläche

Für die Berechnung der Wohnfläche gilt folgende Regelung:
Die Wohnfläche ist dem Miet- oder Kaufvertrag bzw. dem Bauplan zu entnehmen.
Die Ermittlung der Wohnfläche kann ebenfalls durch Sachverständige, Fachbetriebe oder der Wohnflächenverordnung (WoFlV) erfolgen.
Alternativ hierzu ist die Wohnfläche definiert als Grundfläche aller Räume der versicherten Wohnung/en, die zu Hobbyzwecken genutzt werden, sowie Wintergärten gelten immer als Wohnfläche. Nicht zu berücksichtigen sind: Zubehörräume; Keller- und Speicherräume, die nicht zu Wohnzwecken genutzt werden; nicht ausgebaute Dachböden; Treppen; Balkone; Terrassen; Loggien; Garagen.
Änderungen der Wohnfläche und ggf. der Nutzfläche hat der Versicherungsnehmer anzuzeigen.

Zeichnungsrichtlinien

- Ständig durch den Versicherungsnehmer bewohnte/s Wohnung/Einfamilienhaus in Deutschland im Gebäude mit harter Dachung, Wände massiv und ohne Gefahrerhöhung im Umkreis von 10 m (z. B. Diskothek, Bar, Erotikgeschäft, Eroscenter, Tankstelle, Chemiebetrieb etc.).
- Wohnungsgröße bis 350 m². Darüber hinaus ist eine Anfrage beim Versicherer erforderlich und ein Sicherheitsfragebogen mit dem Antrag einzureichen.
- Bei 5 oder mehr Hausratgegenständen, die jeweils einen Wert von 10.000 € überschreiten, ist der Sicherheitsfragebogen auszufüllen. Eine Anfragepflicht entsteht nicht.
- Alle Außen-/Wohnungstüren sind durch ein bündiges Zylinderschloss/Sicherheitsschloss mit von außen nicht abschraubbarem Türschild (Schutzbeschlag) gesichert.
- Versichert ist der Hausrat zum Wiederbeschaffungspreis in gleicher Art und Güte (Neuwert).
- Für die Mitversicherung von Elementarschäden muss hierfür eine Schadenfreiheit innerhalb der letzten 10 Jahre bestehen.
- Nicht versicherbar sind Ferien- und Wochenendhäuser.
- Kein Versicherungsschutz besteht in Wohngemeinschaften (WG) oder Zimmer in einer Wohngemeinschaft (WG).
- Vorschäden führen zu einer individuelle Annahmeprüfung.
- Eine Antragsannahme ist nur in begründeten Ausnahmefällen möglich, wenn:
  - der Vorvertrag durch die Vorversicherung gekündigt wurde.
  - innerhalb der letzten 5 Jahre:
    - insgesamt 3 oder mehr Vorschäden oder
    - 2 oder mehr Leitungswasserschäden eingetreten sind.

Zielmarktdefinition

Das Produkt gilt für Privatkunden mit einer ständig bewohnten Wohnung in der Bundesrepublik Deutschland, die ihren Hausrat gegen Sachschäden und Verlust (z. B. durch Feuer oder Einbruchdiebstahl) absichern möchten.

Vertragsgrundlagen Ihres Assekuradeurs

Hausratversicherung (Stand 01.10.2019)
Bedingungswerknummer: P03016

Risikoträger

Allianz Versicherungs-Aktiengesellschaft
Königinstraße 28
80802 München

Baloise Sachversicherung AG Deutschland
Basler Straße 4
61352 Bad Homburg v.d.H.

Barmenia Allgemeine Versicherungs-AG
Barmenia-Allee 1
42119 Wuppertal

Rhion Versicherungs AG
RheinLandplatz
41460 Neuss

Tarifzonen Grundgefahren

PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ
01067 - 01189	2	20535 - 20539	6	26316 - 26345	2	38100 - 38154	2	53332 - 53534	3	63683 - 63699	3	69469 - 69518	2	85579	2
01217 - 01279	1	21029 - 21149	5	26349	3	38159	3	53539	2	63739 - 63776	2	70173 - 70199	3	85586 - 85604	1
01307 - 01328	2	21217 - 21279	4	26382 - 26389	2	38162 - 38173	2	53545 - 53639	3	63785	1	70327 - 70499	1	85609	2
01445 - 01458	1	21335 - 21371	2	26409	3	38176	3	53721 - 53909	4	63791 - 63814	2	70563 - 70629	2	85614 - 85617	1
01465	2	21376	4	26419	2	38179 - 38259	2	53913	3	63820	1	70734 - 74869	1	85622	2
01468 - 02999	1	21379 - 21394	2	26427	3	38268	3	53919 - 53949	4	63825 - 63831	2	74889	2	85625	1
03042 - 03055	3	21395	4	26434 - 26441	2	38271 - 38899	2	54290 - 54346	2	63834 - 63843	1	74906	1	85630 - 85640	2
03058 - 03099	2	21397 - 21409	2	26446	3	39104 - 39130	4	54347 - 54349	1	63846	2	74909	2	85643 - 85646	1
03103	1	21423 - 21445	4	26452	2	39164 - 39171	2	54411 - 54422	2	63849 - 63853	1	74912	1	85649	2
03116 - 03197	2	21447 - 21449	2	26465 - 26474	3	39175	3	54424 - 54426	1	63856 - 63860	2	74915 - 74927	2	85652	1
03205 - 03253	1	21465 - 21521	4	26486	2	39179	2	54427 - 54459	2	63863	1	74928 - 74930	1	85653	2
04103 - 04179	4	21522	2	26487 - 26639	3	39217 - 39249	3	54470 - 54528	1	63864 - 63867	2	74931 - 74934	2	85656 - 85661	1
04205 - 04299	3	21524 - 21529	4	26655	2	39261 - 39264	2	54529	3	63868	1	74936	1	85662	2
04315 - 04357	4	21614	3	26670 - 26683	4	39279 - 39319	3	54531 - 54539	1	63869 - 63879	2	74937 - 74939	2	85664 - 85669	1
04416 - 04687	2	21629	4	26689	2	39326 - 39397	2	54550 - 54589	2	63897 - 63939	1	75015 - 75059	1	85716 - 85748	2
04703 - 04749	1	21635 - 21644	3	26721 - 26736	3	39418 - 39448	3	54595 - 54610	3	64283 - 64380	2	75172 - 75181	2	85757	1
04758 - 04889	2	21646 - 21649	4	26757	4	39517 - 39649	2	54611	2	64385	1	75196 - 75449	1	85764 - 85774	2
04895 - 04938	1	21680 - 21789	3	26759	3	40210 - 40629	6	54612 - 55131	3	64390	2	76131 - 76229	2	85777 - 94060	1
06108 - 06132	4	22041 - 22111	6	26789 - 26909	4	40667 - 40670	4	55218 - 55239	2	64395	1	76275 - 76479	1	94065	2
06179 - 06279	3	22113	4	26919 - 27478	3	40699 - 40885	5	55246 - 55252	4	64397 - 64405	2	76530 - 76534	3	94072	1
06295 - 06388	2	22115 - 22179	6	27498	4	41061 - 42399	4	55257 - 55437	2	64407	1	76547 - 76709	1	94078	2
06406 - 06449	3	22297 - 22769	5	27499	3	42477	3	55442 - 55452	3	64409	2	76726 - 76835	2	94081 - 94086	1
06456 - 06463	2	22844 - 22969	4	27568 - 27580	5	42489	4	55457 - 55499	2	64521 - 64589	3	76846 - 76848	1	94089	2
06464 - 06469	3	23552 - 23570	3	27607 - 27639	3	42499	3	55543 - 55571	3	64625 - 64689	2	76855 - 76889	2	94094 - 94116	1
06484 - 07338	2	23611 - 23919	4	27711 - 27729	4	42549 - 42579	4	55576 - 55578	2	64711 - 64760	1	76891 - 78739	1	94118	2
07343	1	23923 - 23948	2	27749 - 27809	3	42651 - 42719	3	55583 - 55596	3	64807 - 64859	2	79098 - 79117	3	94121 - 94130	1
07349	2	23966 - 23970	3	28195 - 28790	4	42781	5	55597 - 55599	2	65183 - 65207	4	79183 - 79879	1	94133	2
07356 - 07389	1	23972 - 23999	2	28816 - 28857	3	42799	4	55606	3	65232	2	80331 - 82054	2	94136 - 94140	1
07407 - 07554	2	24103 - 24118	4	28865	4	42853 - 42899	3	55608	2	65239	4	82057	1	94142 - 94146	2
07557 - 07646	1	24119	3	28870 - 28876	3	42929	4	55618 - 55621	3	65307 - 65399	2	82061 - 82069	2	94148 - 94149	1
07743 - 07749	2	24143 - 24159	4	28879	4	44135 - 44388	5	55624 - 55626	2	65428	3	82110	1	94151	2
07751 - 08648	1	24161 - 24369	3	29221 - 29364	3	44532 - 44536	4	55627 - 55629	3	65439	4	82131	2	94152 - 94154	1
09111 - 09131	2	24376 - 24395	2	29365 - 29599	2	44575 - 44653	5	55743 - 55779	2	65451 - 65479	3	82140	1	94157 - 94160	2
09212 - 09221	1	24398	3	29614 - 29699	3	44787 - 44894	4	56068 - 56077	3	65510 - 65629	2	82152 - 82166	2	94161	1
09224 - 09228	2	24399 - 24409	2	30159 - 30890	4	45127 - 45149	5	56112 - 56254	2	65719 - 65843	4	82178 - 82194	1	94163	2
09232 - 09244	1	24534 - 24576	4	30900 - 30989	3	45219 - 45289	4	56269 - 56276	3	65929 - 65936	5	82205 - 82211	2	94164 - 94167	1
09247	2	24582 - 24594	3	31008 - 31061	2	45307 - 45481	5	56281 - 56299	2	66111 - 66359	3	82216 - 82223	1	94169	2
09249 - 09669	1	24598	4	31073	1	45525 - 45549	4	56305 - 56317	3	66386 - 66459	2	82229 - 82237	2	94209 - 94269	1
10115 - 10249	5	24601	3	31079 - 31199	2	45657 - 45699	5	56321 - 56479	2	66482 - 66509	1	82239 - 82256	1	94315	2
10315 - 10369	4	24610	4	31224 - 31535	3	45701 - 45772	4	56564 - 56567	3	66538 - 66589	2	82266	2	94327 - 94474	1
10405 - 10589	5	24613 - 24616	3	31542	2	45879 - 46286	5	56575	2	66606 - 66649	1	82269 - 82299	1	94481	2
10623 - 10789	6	24619	4	31547	3	46325 - 46459	3	56579 - 56589	3	66663 - 66839	3	82319 - 82346	2	94486 - 94508	1
10823 - 10829	4	24620 - 24622	3	31552 - 31559	2	46483 - 46569	4	56593 - 56594	2	66849 - 66862	2	82347	1	94513 - 94518	2
10961 - 12099	6	24623	4	31582 - 31638	3	47051 - 47279	5	56598 - 56599	3	66869 - 66871	1	82349	2	94522 - 94535	1
12101 - 12527	4	24625	3	31655 - 31812	2	47441 - 47506	4	56626 - 56648	2	66877 - 66882	2	82362 - 82549	1	94536	2
12529	3	24626 - 24629	4	31832	3	47509 - 47661	3	56651 - 56659	3	66885 - 66887	1	83022 - 83115	2	94538 - 94544	1
12555 - 13189	4	24631	3	31840 - 31867	2	47665	4	56727 - 56745	2	66892	2	83119	1	94545	2
13347 - 13359	5	24632	4	31868	1	47669	3	56746	3	66894 - 66919	1	83122 - 83131	2	94547	1
13403 - 13629	4	24634	3	32049 - 32052	3	47798 - 47839	5	56751 - 56829	2	66953 - 66955	2	83132	1	94548	2
14050 - 14199	5	24635	4	32105 - 32108	2	47877 - 47929	4	56841 - 56850	1	66957 - 66999	1	83134 - 83209	2	94550 - 94554	1
14467 - 14558	3	24637	3	32120 - 32609	3	48143 - 48477	3	56856 - 56859	2	67059 - 67071	3	83224	1	94556	2
PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ

14612 - 14728	4	24638 - 24643	4	32657 - 33829	2	48480	4	56861	1	67098	2	83229 - 83233	2	94557 - 94563	1
14770 - 15299	3	24644 - 24647	3	34117 - 34134	3	48485	3	56862 - 57612	2	67105 - 67141	3	83236 - 83250	1	94566 - 94568	2
15306 - 15378	2	24649	4	34212 - 35305	2	48488	4	57614	3	67146 - 67161	2	83253 - 83257	2	94569 - 94571	1
15517 - 15537	3	24768 - 24802	3	35315	1	48493 - 48496	3	57627 - 57638	2	67165 - 67166	3	83259 - 83487	1	94572	2
15562	2	24803	2	35321	2	48499	4	57639	3	67167 - 67229	2	83512	2	94574 - 94577	1
15566 - 16248	3	24805 - 24816	3	35325 - 35329	1	48527 - 49610	3	57641 - 57648	2	67240 - 67245	3	83527 - 83530	1	94579	2
16259 - 16307	2	24817	2	35390 - 35469	2	49624	4	58089 - 58135	3	67246 - 67256	2	83533	2	95028 - 96369	1
16321 - 16909	3	24819	3	35510 - 35519	3	49626	3	58239 - 58456	4	67258 - 67259	3	83536	1	96450	2
16928 - 16949	2	24837 - 24899	2	35576 - 36103	2	49632	4	58507 - 58710	3	67269 - 67319	2	83539 - 83544	2	96465 - 97999	1
17033 - 17036	4	24937 - 24944	3	36110	1	49635 - 49638	3	58730	4	67346 - 67354	3	83546	1	98527 - 98529	2
17039	2	24955 - 24999	2	36115 - 36163	2	49661 - 49811	4	58739 - 58849	3	67360 - 67368	2	83547 - 83549	2	98530 - 98678	1
17087 - 17091	3	25335 - 25337	4	36166	1	49824 - 49828	3	59063 - 59199	4	67373 - 67376	3	83550 - 83555	1	98693 - 98716	2
17094 - 17099	2	25348	3	36167 - 36169	2	49832	4	59227 - 59348	3	67377 - 67454	2	83556	2	98724	1
17109 - 17219	3	25355	4	36179 - 36199	1	49835	3	59368 - 59379	4	67459	3	83558 - 83559	1	98739 - 98746	2
17235 - 17237	2	25358 - 25361	3	36205	2	49838	4	59387 - 59399	3	67466 - 67489	2	83561	2	99084 - 99089	3
17248	3	25364 - 25365	4	36208 - 36277	1	49843	3	59423 - 59439	4	67547 - 67551	3	83562	1	99090	1
17252 - 17379	2	25368	3	36280	2	49844	4	59457 - 59609	3	67574 - 67707	2	83564	2	99091 - 99094	3
17389 - 17509	3	25370 - 25373	4	36282 - 36358	1	49846 - 49849	3	59755 - 59969	2	67714 - 67718	1	83565 - 83567	1	99095	1
18055 - 18147	4	25376 - 25379	3	36364	2	50126 - 50389	5	60306 - 60599	5	67722 - 67737	2	83569 - 83620	2	99096 - 99099	3
18181 - 18299	3	25421 - 25499	4	36367 - 36369	1	50667 - 51149	6	61118 - 61239	3	67742 - 67759	1	83623	1	99100	1
18311 - 18375	2	25524	3	36381 - 36396	3	51371 - 51519	4	61250 - 61479	4	67806 - 67823	2	83624 - 83629	2	99102	3
18435 - 18439	3	25541	4	36399 - 36469	1	51545	3	63065 - 63329	5	67824 - 68309	3	83646 - 83661	1	99189 - 99195	1
18442 - 18609	2	25548 - 25599	3	37073 - 37299	2	51570	4	63450 - 63486	3	68519 - 68723	2	83666	2	99198	3
19053 - 19067	3	25693 - 25799	4	37308 - 37359	1	51580 - 51597	3	63500	5	68753	1	83670 - 83679	1	99310 - 99427	2
19069 - 19077	2	25813 - 26160	2	37412 - 37589	2	51598	2	63505	3	68766 - 68789	2	83684 - 83737	2	99428 - 99638	1
19079 - 19089	3	26169	4	37603 - 37649	1	51643 - 51789	3	63512	5	68794	1	84028 - 84579	1	99706 - 99768	2
19205 - 19357	2	26180 - 26188	2	37671 - 37688	2	52062 - 52249	5	63517 - 63526	3	68799 - 69412	2	85049 - 85057	2	99817 - 99998	1
19370 - 19412	3	26197 - 26209	3	37691	1	52349 - 52459	4	63533	5	69427 - 69429	1	85072 - 85469	1		
19417	2	26215	2	37696	2	52477 - 52499	5	63538 - 63674	3	69434 - 69436	2	85521 - 85551	2		
20095 - 20459	5	26219	4	37697 - 37699	1	52511 - 53229	4	63679	1	69437 - 69439	1	85560 - 85570	1		

Tarifzonen Fahrraddiebstahl

PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ
01067 - 01328	3	12203 - 12359	2	23966 - 23970	4	26736 - 26909	3	39649 - 40239	3	53879 - 53909	1	67433 - 67454	1	80331 - 81679	2
01445	2	12435 - 12689	3	23972 - 23999	2	26919 - 27499	2	40468 - 40489	2	53913	2	67460	2	81735 - 82409	1
01454 - 01465	3	13051 - 13189	4	24103 - 24118	3	27568 - 27580	3	40545 - 40599	3	53919 - 53949	1	67466 - 67489	1	82418	2
01468 - 01471	2	13347 - 13359	3	24119	2	27607 - 27729	2	40625 - 41239	2	54290 - 54296	2	67547 - 67551	2	82431 - 82432	1
01477	3	13403 - 14199	2	24143 - 24159	3	27749 - 27755	3	41334	3	54298 - 54689	1	67574 - 67829	1	82433 - 82435	2
01558 - 01855	2	14467 - 14482	3	24161	2	27777 - 27809	2	41352 - 41363	2	55116 - 55131	2	68159 - 68723	2	82436	1
01877 - 02699	3	14513 - 14558	2	24211	1	28195 - 28279	4	41366 - 41379	3	55218 - 55239	1	68753	1	82438 - 82442	2
02708 - 02730	2	14612 - 14776	3	24214	2	28307 - 28779	3	41460 - 41569	2	55246 - 55252	2	68766 - 68789	2	82444	1
02733	3	14778 - 14828	2	24217	1	28790 - 29364	2	41747 - 41751	3	55257 - 58135	1	68794	1	82445 - 82499	2
02736 - 02959	2	14913	3	24220	2	29365 - 29386	1	41812 - 41849	2	58239	2	68799 - 69259	2	82515 - 82549	1
02977 - 02999	3	14929	2	24222 - 24226	1	29389	2	42103 - 42719	1	58256 - 58710	1	69412 - 69429	1	83022 - 83026	2
03042 - 03055	4	14943 - 16949	3	24229	2	29392 - 29393	1	42781	2	58730 - 58739	2	69434	2	83043 - 83737	1
03058 - 03253	3	17033 - 17036	4	24232 - 24238	1	29394	2	42799 - 42929	1	58762 - 58849	1	69436 - 69469	1	84028	2
04103 - 04299	4	17039 - 17159	2	24239 - 24244	2	29396 - 29399	1	44135 - 44149	2	59063 - 59199	2	69483 - 69488	2	84030 - 84032	1
04315 - 04575	3	17166 - 17179	4	24245	1	29410 - 29416	3	44225 - 44388	1	59227 - 59348	3	69493 - 69502	1	84034 - 84036	2
04600 - 04639	1	17192 - 17219	3	24247	2	29439 - 29499	1	44532 - 44653	2	59368 - 59379	2	69509	2	84048 - 84579	1
04643 - 04687	3	17235 - 17237	2	24248 - 24250	1	29525 - 29699	2	44787 - 45549	1	59387 - 59399	3	69514	1	85049 - 85057	2
04703 - 04749	1	17248	3	24251	2	30159 - 30459	3	45657 - 45699	2	59423 - 59609	2	69517 - 69518	2	85072 - 85778	1
04758 - 04938	3	17252 - 17258	2	24253	1	30519 - 30890	2	45701 - 45772	3	59755 - 59969	1	70173 - 75449	1	86150 - 86199	2
PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ	PLZ bis PLZ	TZ
06108 - 06132	4	17268 - 17337	3	24254	2	30900 - 31249	1	45879 - 45899	2	60306 - 60389	3	76131 - 76229	2	86316 - 87569	1

06179 - 06279	2	17348 - 17349	2	24256 - 24257	1	31275 - 31319	2	45964 - 45968	3	60431 - 60599	2	76275 - 76709	1	87600	2
06295 - 06347	1	17358 - 17459	3	24259	2	31515 - 31542	1	46045 - 46149	2	61118 - 61479	1	76726 - 76829	2	87616 - 87679	1
06366 - 06449	3	17489 - 17493	4	24306 - 24329	1	31547	2	46236 - 46286	3	63065 - 63329	2	76831 - 76865	1	87700	2
06456	1	17495 - 17509	3	24340 - 24369	2	31552 - 31559	1	46325 - 46419	4	63450 - 63486	1	76870 - 76872	2	87719 - 88719	1
06458 - 06502	3	18055 - 18147	4	24376 - 24395	1	31582 - 31638	2	46446 - 48565	3	63500	2	76877 - 76891	1	89073 - 89081	2
06526 - 06578	1	18181 - 18239	3	24398	2	31655 - 31868	1	48599	4	63505	1	77652 - 77756	2	89129 - 90768	1
06618 - 06729	2	18246 - 18249	4	24399 - 24409	1	32049 - 32052	2	48607 - 48612	3	63512	2	77761	1	91052 - 91058	2
06749 - 06809	3	18258	3	24534 - 24539	3	32105 - 32108	1	48619 - 48624	4	63517 - 63526	1	77767 - 77770	2	91074 - 92559	1
06842 - 06862	4	18273 - 18299	4	24558 - 24598	2	32120 - 32609	2	48629 - 48653	3	63533	2	77773 - 77776	1	92637	2
06868 - 06925	3	18311 - 18375	2	24601	1	32657 - 33039	1	48683 - 48712	4	63538 - 63939	1	77781 - 77799	2	92648 - 92729	1
07318 - 07338	2	18435 - 18439	4	24610 - 24619	2	33098 - 33184	2	48720 - 48727	3	64283 - 64297	2	77815 - 77839	1	93047 - 93059	2
07343	1	18442 - 18609	2	24620	1	33189	1	48734 - 48739	4	64319 - 64409	1	77855 - 77978	2	93073 - 95369	1
07349	2	19053 - 19067	3	24622 - 24623	2	33330 - 33449	3	49074 - 49090	3	64521 - 64658	2	78048 - 78126	1	95444 - 95448	2
07356 - 07389	1	19069 - 19077	2	24625	1	33602 - 33739	2	49124 - 49356	2	64665	1	78132	2	95460 - 95709	1
07407 - 07554	2	19079 - 19089	3	24626 - 24635	2	33758 - 33803	3	49377 - 49401	3	64668 - 64689	2	78136 - 78199	1	96047 - 96052	2
07557 - 07589	1	19205 - 19306	2	24637	1	33813 - 33818	1	49406	2	64711 - 64859	1	78224 - 78351	2	96103 - 98678	1
07607 - 07646	2	19309 - 19412	3	24638 - 24802	2	33824 - 33829	3	49413	3	65183 - 65207	2	78354	1	98693 - 98716	3
07743 - 07749	3	19417	2	24803	1	34117 - 34134	2	49419	2	65232 - 65399	1	78355 - 78479	2	98724	1
07751 - 07778	2	20095 - 20459	4	24805 - 24816	2	34212 - 34329	1	49424 - 49439	3	65428	2	78532 - 78739	1	98739 - 98746	2
07806 - 07987	1	20535 - 20539	3	24817	1	34346 - 34355	2	49448	2	65439	1	79098 - 79117	3	99084 - 99089	4
08056 - 08147	2	21029 - 21149	2	24819	2	34359 - 36469	1	49451	3	65451 - 65479	2	79183 - 79650	2	99090	2
08209 - 08359	1	21217 - 21279	1	24837 - 24899	1	37073 - 37139	2	49453	2	65510 - 65843	1	79664	1	99091 - 99094	4
08371 - 08459	2	21335 - 21371	2	24937 - 24944	2	37154 - 37431	1	49456	3	65929 - 65936	2	79669 - 79677	2	99095	2
08468 - 08648	1	21376	1	24955 - 24999	1	37434	2	49457 - 49459	2	66111 - 66999	1	79682	1	99096 - 99099	4
09111 - 09212	2	21379 - 21394	2	25335 - 25867	2	37441 - 37699	1	49477 - 49549	3	67059 - 67071	2	79685 - 79695	2	99100	2
09217 - 09221	1	21395	1	25868	1	38100 - 38126	2	49565 - 49699	2	67098	1	79713 - 79737	1	99102	4
09224 - 09228	2	21397 - 21409	2	25869 - 25878	2	38154 - 38387	1	49716 - 49849	3	67105 - 67141	2	79739	2	99189 - 99195	2
09232 - 09241	1	21423 - 21445	1	25879	1	38440 - 38448	2	50126 - 50389	2	67146 - 67161	1	79761 - 79809	1	99198	4
09243	2	21447 - 21614	2	25881 - 25999	2	38458 - 38479	1	50667 - 51149	3	67165 - 67166	2	79822	2	99310 - 99427	3
09244	1	21629	1	26121 - 26135	3	38486 - 38489	3	51371 - 51381	2	67167 - 67169	1	79837	1	99428 - 99518	1
09247	2	21635 - 21644	2	26160 - 26349	2	38518 - 38729	1	51399 - 51545	1	67227	2	79843	2	99610 - 99638	2
09249 - 09328	1	21646 - 21649	1	26382 - 26389	3	38820 - 38899	3	51570	2	67229	1	79848	1	99706 - 99718	1
09337 - 09356	2	21680 - 21789	2	26409 - 26489	2	39104 - 39130	4	51580 - 51789	1	67240 - 67245	2	79853 - 79859	2	99734 - 99817	2
09366 - 09669	1	22041 - 22089	3	26506 - 26553	3	39164 - 39171	2	52062 - 52538	2	67246 - 67256	1	79862 - 79865	1	99819 - 99848	1
10115 - 10249	4	22111 - 22179	2	26556	2	39175	3	53111 - 53229	3	67258 - 67259	2	79868 - 79871	2	99867 - 99998	2
10315 - 10369	3	22297 - 22299	4	26571 - 26639	3	39179	2	53332 - 53359	2	67269 - 67319	1	79872	1		
10405 - 10439	4	22301 - 22769	3	26655	2	39217 - 39319	3	53424 - 53579	1	67346	3	79874	2		
10551 - 10829	3	22844 - 22969	2	26670	3	39326 - 39397	2	53604	2	67354 - 67376	2	79875	1		
10961 - 12099	4	23552 - 23570	3	26676 - 26689	2	39418 - 39638	3	53619	1	67377	1	79877	2		
12101 - 12169	3	23611 - 23948	2	26721 - 26725	4	39646	2	53639 - 53859	2	67378	2	79879	1		

Glasversicherung

Über diesen Antrag kann die Gebäude- und Mobiliarverglasung von einzelnen Wohnungen in Mehrfamilienhäusern oder Einfamilienhäusern (Einzel- oder Reihenhaus, Doppelhaushälfte) versichert werden

Jahresnettobeiträge

Tarif	Normal	ÖD Tarif
Glasversicherung	37,80 €	34,02 €

Steuersatz

Die Versicherungssteuer in der Glasversicherung beträgt 19 %.

Zeichnungsrichtlinien

- Bei dem versicherten Objekt handelt es sich um ein Einfamilienhaus oder um eine Wohnung.
- Vorschäden führen zu einer individuelle Annahmeprüfung.
- Eine Antragsannahme ist nur in begründeten Ausnahmefällen möglich, wenn:
  - der Vorvertrag durch die Vorversicherung gekündigt wurde oder
  - innerhalb der letzten 5 Jahre insgesamt 3 oder mehr Vorschäden eingetreten sind.

Zielmarktdefinition

Das Produkt gilt für Privatkunden mit einer ständig bewohnten Wohnung in der Bundesrepublik Deutschland, die ihre Gebäude- und Mobiliarverglasung gegen Bruchschäden absichern möchten.

Vertragsgrundlagen Ihres Assekuradeurs

Glasversicherung AGIB 2014 (01.10.2014)
Bedingungswerknummer: P05007

Risikoträger

Barmenia Allgemeine Versicherungs-AG
Barmenia-Allee 1
42119 Wuppertal

Baloise Sachversicherung AG Deutschland
Basler Straße 4
61352 Bad Homburg v.d.H.

Rhion Versicherung AG
RheinLandplatz
41460 Neuss

Privathaftpflichtversicherung

Jahresnettobeiträge

Tarif	Familie	Single
Privathaftpflicht/Diensthaftpflicht/Lehrerhaftpflicht:		
Top-Schutz mit Top-Garantie	70,91 €	56,73 €
Komfort-Schutz	57,75 €	46,20 €
Standard-Schutz	45,07 €	36,06 €
Selbstbeteiligung:		
150,- € Selbstbeteiligung je Schadenfall	20 % auf den Jahresnettobeitrag	

Abwahl Top-Garantie

Dieser Baustein enthält die Summen- und Konditionsdifferenzdeckung (Garantierte Leistungen bereits vor Vertragsbeginn für Lücken zwischen einem noch bestehenden Vorvertrag und uns~~)~~ und die Marktgarantie (Garantierte Bedingungswerkerweiterung auf die höchste Leistungsstufe anderer, frei zugänglicher Tarife auf dem deutschen Markt). Die Top-Garantie ist bei Antragsstellung in Verbindung mit dem Top-Schutz versichert. Bei einer nachträglichen Abwahl des Bausteins Top-Garantie ergeben sich folgende Reduzierungen des Nettobeitrages:

Tarif	Familie	Single
Top-Garantie Summen- und Konditionsdifferenzdeckung und Marktgarantie	- 7,88 €	- 6,31 €

Steuersätze

Die Versicherungssteuer in der Haftpflichtversicherung beträgt 19 %.

Versicherungssummen

Die Versicherungssumme beträgt pauschal für Personen-, Sach- und/oder Vermögensschäden im:

Top-Schutz	50.000.000 € (Personenschäden max. 15 Mio. EUR je geschädigte Person)
Komfort-Schutz	10.000.000 €
Standard-Schutz	5.000.000 €

Die Jahreshöchstersatzleistung beträgt das 2-fache der vereinbarten Versicherungssumme.

Zeichnungsrichtlinien

- Bei Beantragung einer Dienst-/Lehrerhaftpflicht erfolgt keine Annahme, wenn Versicherungsnehmer oder eine mitversicherte Person Jäger, Gutachter, Arzt, Tierarzt oder Angehöriger eines Pflegeberufes (z. B. Physiotherapeut, Krankenschwester, Krankenpfleger etc.) sind.
- o Vorschäden führen zu einer individuelle Annahmeprüfung.
- o Eine Antragsannahme ist nur in begründeten Ausnahmefällen möglich, wenn:
  - o der Vorvertrag durch die Vorversicherung gekündigt wurde oder
  - innerhalb der letzten 5 Jahre insgesamt 3 oder mehr Vorschäden eingetreten sind.

Zielmarktdefinition

Das Produkt gilt für private Haushalte mit Sitz in Deutschland zur Absicherung von finanziellen Verlusten der Familienmitglieder aus der gesetzlichen Haftpflicht in der Eigenschaft als Privatperson.

Vertragsgrundlagen Ihres Assekuradeurs

Haftpflichtversicherung von privaten Risiken (Stand 01.11.2024)
Bedingungswerknummer: P02027

Risikoträger

Allianz Versicherungs-Aktiengesellschaft
Königinstraße 28
80802 München

Barmenia Allgemeine Versicherungs-AG
Barmenia-Allee 1
42119 Wuppertal

Baloise Sachversicherung AG Deutschland
Basler Straße 4
61352 Bad Homburg v.d.H.

Rhion Versicherung AG
RheinLandplatz
41460 Neuss

Tierhalterhaftpflichtversicherung

Jahresnettobeiträge

Tarif	Beitrag	
Versicherungssumme*	**20.000.000 €**	**50.000.000 €**
Hundehalterhaftpflichtversicherung**		
1. Hund	54,61 €	60,06 €
Je weiteren Hund	43,69 €	48,04 €
Pferdehalterhaftpflichtversicherung		
1. Pferd	97,19 €	106,91 €
Je weiteres Pferd	77,72 €	85,48 €
Selbstbeteiligung:		
150,- € Selbstbeteiligung je Schadenfall	20 % auf den Jahresnettobeitrag	

Steuersätze

Die Versicherungssteuer in der Tierhalterhaftpflichtversicherung beträgt 19 %.

Versicherungssummen*

Die Versicherungssumme beträgt 20.000.000 € oder 50.000.000€ pauschal für Personen-, Sach- und Vermögensschäden (Personenschäden max. 15 Mio. EUR je geschädigte Person).
Die Jahreshöchstersatzleistung beträgt das 2-fache der Versicherungssumme.

Zeichnungsrichtlinien

- Vorschäden führen zu einer individuelle Annahmeprüfung.
- Eine Antragsannahme ist nur in begründeten Ausnahmefällen möglich, wenn:
  - der Vorvertrag durch die Vorversicherung gekündigt wurde oder
  - innerhalb der letzten 5 Jahre insgesamt 3 oder mehr Vorschäden eingetreten sind.

** Trotz Beitragszahlung besteht kein Versicherungsschutz für die Haftpflicht als Halter oder Hüter von Hunden folgender Rassen sowie Kreuzungen daraus:

Alano, American Bulldog, American Pitbull-Terrier, American Staffordshire Terrier, Bandog, Bordeauxdogge, Bullmastiff, Bullterrier, Cane Corso, Chinesischer Kampfhund, Dobermann, Dogo Argentino, Fila Brasileiro, Kangal (Karabash), Kaukasischer Owtscharka, Mastiff, Mastin Espanol, Mastino Napoletano, Perro de Presa Canario, Perro de Presa Mallorquin, Pitbull-Terrier, Römischer Kampfhund, Rottweiler, Staffordshire Bullterrier, Tosa Inu.

Zielmarktdefinition

Das Produkt gilt für private Hunde- bzw. Pferdehalter mit Sitz in Deutschland zur Absicherung von finanziellen Verlusten aus der gesetzlichen Haftpflicht in der Eigenschaft als Tierhalter.

Vertragsgrundlagen Ihres Assekuradeurs

Haftpflichtversicherung von privaten Risiken (Stand 01.02.2025)
Bedingungswerknummer: P02029

Risikoträger

Rhion Versicherung AG
RheinLandplatz
41460 Neuss

Unfallversicherung

Jahresnettobeiträge je 1.000 € Versicherungssumme

Leistungsart	Nettobeitragssätze											
	Standard-Schutz				**Komfort-Schutz**				**Top-Schutz**			
	A	B	S	K	A	B	S	K	A	B	S	K
Invalidität	0,44	0,85	1,10	0,21	0,62	1,19	1,52	0,33	0,77	1,46	1,87	0,40
225% Progression	0,52	0,98	1,27	0,29	0,73	1,44	1,83	0,40	0,92	1,77	2,27	0,46
350% Progression	0,62	1,17	1,48	0,33	0,87	1,67	2,10	0,44	1,10	2,04	2,63	0,56
500% Progression	0,69	1,37	1,71	0,35	0,98	1,94	2,42	0,52	1,21	2,38	2,98	0,63
Todesfall	0,35	0,69	1,02	0,13	0,40	0,83	1,23	0,17	0,42	0,88	1,31	0,21
KHT je 1 € VS	0,52	0,98	1,27	0,29	0,62	1,19	1,52	0,33	0,67	1,27	1,67	0,35
Übergangsleistung	1,06	2,04	2,60	0,52	1,23	2,42	3,02	0,63	1,37	2,63	3,31	0,67
Unfallrente je 100 €	7,23	13,71	--	4,50	8,50	16,15	--	5,31	9,27	17,63	--	5,81

Rabatte

Familienrabatt:	10 % ab 2 Personen

Höchstversicherungssummen in EUR									
	Erwachsene			**Kinder**			**Senioren**		
	Standard	Komfort	Top	Standard	Komfort	Top	Standard	Komfort	Top
Invalidität	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
225% Progression	440.000	440.000	440.000	440.000	440.000	440.000	440.000	440.000	440.000
350% Progression	285.000	285.000	285.000	285.000	285.000	285.000	285.000	285.000	285.000
500% Progression	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000
Todesfall	300.000	300.000	300.000	15.000	15.000	15.000	300.000	300.000	300.000
KHT je 1 € VS	100	100	100	50	50	50	100	100	100
Übergangs-leistung	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000
Unfallrente je 100 €	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	-	-	-

Zusatzbausteine

Marktgarantie	**First-Aid**			**Unfall-Rente PLUS (Leistungen bereits ab 35 % Invalidität)**
Nur im Top-Schutz versicherbar	Bausteinbeitrag pro versicherte Person (netto)			Nur im Top-Schutz versicherbar
	A	**B**	**Kind**	
20 % Zuschlag	16,06	21,40	8,02	50 % Zuschlag auf die Unfallrente

Gefahrengruppen

Gefahrengruppe A = nicht körperlich tätige Personen
Gefahrengruppe B = körperlich tätige Personen
Gefahrengruppe K = Kinder
Gefahrengruppe S = Senioren

Zeichnungsrichtlinien

- Kindertarif: Kinder und Jugendliche 0- Vollendung 18. Lebensjahr
- Erwachsenentarif: In Tarifgruppe A sind alle nicht körperlich tätigen Frauen und Männer, in Gruppe B alle körperlich tätigen Frauen und Männer einzuordnen.
  Eintrittsalter 18. bis Vollendung 65. Lebensjahr. Der Vertrag wird bei Erreichen des 66. Lebensjahres auf den Seniorentarif umgestellt (Wegfall von Bausteinen und der Unfallrente mit Umstellung); Beitragszuschlag zwischen Vollendung des 55. und 65. Lebensjahres (2% p.a. in Tarifgruppe A, 1% p.a. in Tarifgruppe B).
- Seniorentarif: Eintrittsalter ab 65 Jahren; im Seniorentarif ist keine Unfall-Rente, kein First-Aid und keine Marktgarantie abschließbar. Mit Vollendung des 75. Lebensjahres entfällt die ggf. vereinbarte Progressionsstaffel (Ziffer 16.3 AUB 2025 - Standard).
- Gesundheitsfragen: Sofern die zu versichernde Person zum Vertragsbeginn das 55. Lebensjahr noch nicht vollendet hat, kann in allen Tarifvarianten auf die Überprüfung des Gesundheitszustandes verzichtet werden. Ab Beginn des 56. Lebensjahres erfolgt eine eingehende Prüfung auf erhebliche Vorerkrankungen / Gebrechen; die Annahmeentscheidung liegt bei der DOMCURA AG.
- Nicht versicherter Personenkreis: Nicht versicherbar und trotz Beitragszahlung nicht versichert sind dauernd Schwer- oder Schwerstpflegebedürftige (ab Pflegegrad 3) im Sinne der sozialen Pflegeversicherung. Kein Versicherungsschutz wird gewährt für Artisten, Chefstewards, Co-Piloten, Flugzeugführer, Fluglehrer, Kapitäne (nicht Binnen- und Küstenschifffahrt), Lotsen, Matrosen, Rennreiter, Rennfahrer, Schiffsfunker, Schiffsingenieure, Schiffskapitäne, Schiffssteuerleute (nicht Binnen- und Küstenschifffahrt), Schiffsköche, Schiffsmaschinenwärter, Schiffsmaschinisten, Schiffsoffiziere (Hochseeschifffahrt), Schiffszimmerer, Seeleute, Seeschiffer, Seevermessungsingenieure, Sprengmeister, -helfer, Steiger, Stewards, Such- und Räumtrupps, Vertrags-, Berufs- oder Lizenzsportler.
- Zusatzbaustein Marktgarantie (nur im Top-Schutz versicherbar) + 20 % Zuschlag
- Zusatzbaustein Unfall-Rente PLUS - Leistungen bereits ab 35 % Invalidität (nur im Top-Schutz versicherbar) + 50 % Zuschlag auf die Unfallrente
- Zusatzbaustein First-Aid bereits ab dem Standard-Schutz versicherbar

Versicherungssummen

Die Höhe der Versicherungssumme in der Unfallversicherung kann der Kunde selbst bestimmen, wobei die jeweiligen Höchstversicherungssummen zu beachten sind.

Zielmarktdefinition

Das Produkt gilt für in Deutschland ansässige Einzelpersonen, die ihr Unfallrisiko über den ganzen Tag (24 Stunden) und weltweit absichern möchten.

Vertragsgrundlagen Ihres Assekuradeurs

Unfallversicherung (Stand 01.05.2025)
Bedingungswerknummer: P30025

Risikoträger

Rhion Versicherung AG
RheinLandplatz
41460 Neuss

Baloise Sachversicherung AG Deutschland
Basler Straße 4
61352 Bad Homburg v.d.H.

Rechtsschutzversicherung

Jahresnettobeiträge

Tarif	KOMFORT		TOP	
	0/150 EUR SB*	150/300 EUR SB*	0/150 EUR* SB*	150/300 EUR SB*
Privat- und Berufs-RS nach § 25 ARB	207,91 €	166,24 €	254,49 €	199,34 €
Privat- und Berufs-RS nach § 25 ARB mit WuG für die selbstgenutzten Wohneinheiten nach § 29 ARB**	251,76 €	200,29 €	301,10 €	234,31 €
Privat-, Berufs- und Verkehrs-RS nach § 26 ARB	261,50 €	200,59 €	319,37 €	240,17 €
Privat-, Berufs- und Verkehrs-RS nach § 26 ARB mit WuG für die selbstgenutzten Wohneinheiten nach § 29 ARB**	305,35 €	234,65 €	365,99 €	275,13 €
Verkehrs-RS für das einzige auf den VN zugelassene Fahrzeug nach § 21 ARB	--	--	66,53 €	60,95 €
Verkehrs-RS für alle Kraftfahrzeuge nach § 21a ARB	--	--	92,99 €	84,01 €

*Niedrigere SB gilt, wenn ein Anwalt aus dem Anwaltsnetzwerk APRAXA eG (www.apraxa.de) gewählt wird.

**Der WuG-Rechtsschutz gemäß § 29 ARB in Verbindung mit §§ 25 oder 26 ARB bezieht sich auf alle selbstgenutzten Wohneinheiten in Deutschland.

Tarif	KOMFORT		TOP	
WuG RS für die vermietete Wohneinheit nach § 29 ARB***	--	--	150,33 €	125,06 €

***Der WuG-Rechtsschutz für vermietete Wohneinheiten gemäß § 29 ARB wird ausschließlich für Wohneinheiten in Deutschland angeboten, und zwar nur in Verbindung mit dem Hauptrisiko (§§ 25 oder 26 ARB). Die Beantragung hierzu erfolgt über einen separaten Antrag

Versicherungssummen

In Europa ist die Versicherungssumme in der Rechtsschutzversicherung unbegrenzt.
Außerhalb Europa beträgt die Versicherungssumme 350.000 € (bzw. 500.000 € bei DOMCURA-TOP).
Kautionsdarlehen sind mit 350.000 € weltweit mitversichert.

Selbstbeteiligung/APRAXA Netzwerk:

Dem Rechtsschutzvertrag liegt eine vereinbarte Selbstbeteiligung zugrunde. Hierfür wird ein Beitragsnachlass gewährt. Wenn Sie sich für eine Kanzlei entscheiden, die Mitglied in dem Anwaltsnetzwerk APRAXA eG (www.apraxa.de) ist, reduziert sich die Selbstbeteiligung entsprechend.

APRAXA, Abkürzung für Anwalts-PRAXis Assistance, ist ein Anwaltsnetzwerk, welches nach einem einheitlichen Qualitätsverständnis arbeitetet.
Die kooperierenden Anwälte sind Fachanwälte in einem Spezialgebiet und können jederzeit auf eine tagesaktuelle juristische Datenbank zurückgreifen.

Zeichnungsrichtlinien

- Nicht versicherbar sind Personen des öffentlichen Lebens (Sänger, Schauspieler oder Fernsehmoderatoren), Berufs-/Lizenzsportler oder -trainer und Rechtsanwälte.
- Immobilien außerhalb Deutschlands sind nicht versicherbar.
- Der Vermieter-Rechtsschutz wird nur zusammen mit dem Hauptrisiko (§§ 25 oder 26 ARB) gezeichnet.
- Im Vermieter-Rechtsschutz sind alle selbstgenutzten und vermieteten Wohneinheiten des Versicherungsnehmers unter gleicher Anschrift zu versichern. Eine Auswahl der zu versichernden Wohneinheiten ist nicht möglich. Lediglich selbstgenutzte Wohneinheiten, für die bereits über das Hauptrisiko Versicherungsschutz beim Versicherer besteht (§§ 25 oder 26 ARB mit § 29 ARB) bleiben außen vor.
- Es werden ausschließlich die im Tarif genannten Kombinationen angeboten, d.h. es gibt keinen B-Tarif und keinen Single-Tarif.

Zielmarktdefinition

Das Produkt gilt für Privatpersonen sowie ggf. deren Familien, die sich gegen das Kostenrisiko aus Rechtsstreitigkeiten absichern möchten.

Vertragsgrundlagen Ihres Assekuradeurs

Rechtsschutzversicherung (Stand 01.10.2023)
Bedingungswerknummer: P14031

Risikoträger

Concordia Versicherungs-Gesellschaft a.G.
Karl-Wiechert-Allee 55
30625 Hannover

Glossar

Gefahrerhöhung

Eine Gefahrerhöhung ist eine Veränderung des versicherten Risikos nach Vertragsabschluss, welche im Schadenfall zu einer höheren Schadenleistung führt. Die Vorschriften der §§ 23 - 27 VVG finden hierbei Anwendung.

Gefahrengruppen in der Unfallversicherung

Um einen genauen Beitrag ermitteln zu können, werden die Antragsteller in drei verschiedene Gefahrengruppen eingeteilt, die sich nach der beruflichen Tätigkeit des Antragstellers richten. Es gibt die Gefahrengruppen A, B und K. Der Gefahrengruppe A wird der Personenkreis zugeteilt, der nicht körperlich tätig ist, sondern beispielsweise einer kaufmännischen, verwaltenden oder lehrenden Tätigkeit nachgeht. Zu der Gefahrengruppe B zählen die Personen, die körperlich Tätig sind und zum Beispiel handwerkliche Berufsarbeit verrichten. In die Gefahrengruppe K werden alle Personen eingeordnet, die zum Zeitpunkt der Antragstellung das 18. Lebensjahr noch nicht vollendet haben.

Progression (Definition)

Eine Progression ist eine Erweiterung in der Unfallversicherung zur Erhöhung der regulären Versicherungsleistung. Sie ist eine freiwillige Vereinbarung zwischen Versicherungsnehmer und Versicherer. Ein Vorteil ist, dass bei einem hohen Invaliditätsgrad eine höhere Invaliditätssumme ausgezahlt wird. Mit einer Progression erreicht man demnach bei einer vergleichsweise geringen Grundsumme einen erhöhten Schutz bei hohen Invaliditätsgraden. Die Progression beginnt allerdings erst bei einer Invalidität von 25 % zu greifen. Je höher die Progression ist, desto höher ist allerdings auch der Beitrag**.**

Schadenversicherung

Bei der Schadenversicherung wird die Versicherungssumme anhand des Versicherungswertes gebildet. Konkret bedeutet dies, dass im Versicherungsfall ein nachweisbarer und konkreter Schaden eingetreten ist.

Summenversicherung

Die Summenversicherung ist das Gegenteil der Schadenversicherung. Es besteht kein konkreter Versicherungswert. Die Versicherungssumme kann daher frei gewählt werden.

Selbstbeteiligung/Eigenbehalt:

Im Schadenfall wird die Entschädigungssumme um die vereinbarte Summe der Selbstbeteiligung gekürzt.

Der Unfallbegriff (Definition)

Ein Unfall ist ein plötzliches, unvermutetes, von außen auf den Körper eines Menschen rasch einwirkendes Ereignis (Unfallereignis), das zu einer Verletzung, einer Gesundheitsschädigung oder zum Tod führt. Unfälle sind für den Betroffenen unvorhersehbar und unfreiwillig.

Unterversicherungsverzicht

Nach § 75 VVG liegt eine Unterversicherung vor, wenn die Versicherungssumme erheblich niedriger als der Versicherungswert zur Zeit des Eintritts des Versicherungsfalles ist.

Eine Leistung ist dann nur nach dem Verhältnis der Versicherungssumme zum Versicherungswert zu erbringen.

Durch die Vereinbarung der Unterversicherungsverzichtklausel, wird im Schadenfall der reguläre Versicherungswert entschädigt.

C1 – Öffentlich

Wohnfläche (Hausrat)

Für die Berechnung der Wohnfläche gilt folgende Regelung:
Die Wohnfläche ist dem Miet- oder Kaufvertrag bzw. dem Bauplan zu entnehmen.
Die Ermittlung der Wohnfläche kann ebenfalls durch Sachverständige, Fachbetriebe oder der Wohnflächenverordnung (WoFlV) erfolgen.
Alternativ hierzu ist die Wohnfläche definiert als Grundfläche aller Räume, die zu Hobbyzwecken genutzt werden, sowie Wintergärten gelten immer als Wohnfläche. Nicht zu berücksichtigen sind: Zubehörräume; Keller- und Speicherräume, die nicht zu Wohnzwecken genutzt werden; nicht ausgebaute Dachböden; Treppen; Balkone; Terrassen; Loggien; Garagen.

Wohn- und Nutzfläche (Wohngebäude)

Für die Berechnung der Wohn- und Nutzfläche gilt folgende Regelung:
Die Wohn- und Nutzfläche ist den Bauunterlagen oder dem Kaufvertrag zu entnehmen, sofern diese den aktuellen Ausbauzustand wiedergeben. Liegen entsprechende Unterlagen nicht vor, so kann die Ermittlung der Wohn- und Nutzfläche ebenfalls durch Sachverständige, Fachbetriebe, Wohnflächenverordnung (WoFlV) oder Nutzungsfläche nach DIN 277 erfolgen.

Alternativ hierzu ist die Wohn- und Nutzfläche definiert als die zu Wohn- oder Gewerbezwecken nutzbare Grundfläche aller Räume des versicherten Objektes (Dachschrägen reduzieren diese Fläche nicht). Hierzu zählen auch Hobbyräume (z. B. Partyraum, Fitnessraum, Werkstatt), Wintergärten, Saunen und zu gewerblichen Zwecken genutzte Lagerräume. Nicht zur Wohnfläche zählen: Treppen, Balkone, Loggien, Terrassen, Dachgärten, Garagen und Carports, Abstellräume, Waschküchen, Heizungs-, Wirtschafts- und Trockenräume, nicht ausgebaute Dach- und Kellergeschosse. Eine Mischnutzung der vorgenannten Raumflächen wird vollumfänglich der Wohn- und Nutzfläche zugerechnet.

Versicherungssumme (allgemein)

Die Versicherungssumme ist die im Versicherungsschein genannte Summe, die im Versicherungsfall als Leistung gezahlt wird. In der Schadenversicherung sollte die Versicherungssumme dem Versicherungswert entsprechen, so wird dann keine Über- oder Unterversicherung entstehen. Anders ist es bei der Summenversicherung, hier kann die Versicherungssumme frei vereinbart werden. Generell gilt die Versicherungssumme als die Summe, die aufzuwenden ist, um einen bestimmten Schaden zu regulieren. I.d.R. bedeutet es, dass ein bestimmtes Risiko gegen bestimmte Gefahren mit einem bestimmten Wert versichert wird.

Versicherungssumme (Gebäude)

In den Versicherungskonzepten der Sparte Wohngebäude (EFH und MFH) wird keine konkrete Versicherungssumme vereinbart. Die Konzepte sind nach dem so genannten Wohnflächenmodell konzipiert. Im Versicherungsfall besteht für die versicherte Sache eine unbegrenzte Deckung. Voraussetzung ist, dass die gemeldeten Quadratmeter den tatsächlichen, zum Zeitpunkt des Schadens, Quadratmeter der Wohn- und Nutzfläche entsprechen. Die Versicherungssumme 1914 findet in den Konzepten keine Anwendung.

Versicherungswert

Der Versicherungswert ist der Wiederbeschaffungswert der versicherten Sache zum Neuwert (sofern nichts anderes vereinbart wird). Zur Bildung der Versicherungssumme wird der Wert der versicherte(n) Sache(n) herangezogen. Der Versicherungswert findet nur in der Schadenversicherung Anwendung.

Zonierungssystem für Überschwemmung, Rückstau und Starkregen (ZÜRS)

Das Zonierungssystem für Überschwemmung, Rückstau und Starkregen kurz ZÜRS ist ein Einstufungssystem von Gebäudestandorten in der Bundesrepublik Deutschland, zur Analyse der Standorte zu bestimmten Gefahren der Elementarschadenversicherung. Die Gefahren beziehen sich unteranderem auf die Risiken Überschwemmung, Rückstau und Starkregen.

Hochwasser- und Starkregengefährdungsklassen (HGK/SGK)

Die HGK und SGK sind moderne Systeme zur Bewertung von Gebäudestandorten in Deutschland für die Elementarschadenversicherung.

C1 – Öffentlich

HGK erfassen Überschwemmungsrisiken, durch größere Gewässer, in vier Klassen von sehr gering bis sehr hoch.

SGK ergänzen dies um Risiken durch Starkregen und Rückstau, in drei Klassen.

Sie ersetzen das ältere ZÜRS-System (Zonierungssystem Überschwemmung, Rückstau und Starkregen) und ermöglichen eine genauere Risikoeinschätzung.

C1 – Öffentlich

Abkürzungsverzeichnis

Abkürzung	Bedeutung
B	Beruf
BAK	Bauartklasse
EFH	Einfamilienhaus
EUR	€
exkl.	exklusive
F	Feuer
FHG	Fertighausgruppe
GE	Gewerbeeinheit
GG	Genesungsgeld
ggf.	gegebenenfalls
GL	Glas
HGK	Hochwasser-Gefährdungsklasse
HR	Hausrat
HuG	Haus- und Grundbesitzerhaftpflicht
inkl.	inklusive
KHT	Krankenhaustagegeld
l	Liter
LW	Leitungswasser
Max.	maximal
MFH	Mehrfamilienhaus
NG	Nebengebäude
P	Privat
PHV	Privathaftpflichtversicherung
PLZ	Postleitzahl
m²	Quadratmeter
RS	Rechtschutz
SB	Selbstbeteiligung
SGK	Starkregen-Gefährdungsklasse
ST	Sturm/Hagel
THV	Tierhalterhaftpflichtversicherung
TZ	Tarifzone
UV	Unfallversicherung
V	Verkehr
VP	Versicherte Person
VS	Versicherungssumme
WE	Wohneinheit
WG	Wohngemeinschaft
WuG	Wohnungs- und Grundstück
ZÜRS	Zonierungssystem für Überschwemmungsrisiko und Einschätzung von Umweltrisiken
VVG	Versicherungsvertragsgesetz
ÖD	Öffentlicher Dienst
bzw.	beziehungsweise
i.d.R.	in der Regel
z. B.	Zum Beispiel

C1 – Öffentlich

Kommunikation

So erreichen Sie uns

per Post:	**DOMCURA AG** Theodor-Heuss-Ring 49 24113 Kiel
per Telefon:	+49 (431) 5 46 54 - 0
per Fax:	+49 (431) 5 46 54 - 666
per Email:	info@domcura.de oder willkommen@domcura.de
Vertrieb	Tel.: (0431) 5 46 54 -611 Email: vertrieb@domcura.de
Service-Center:	Tel.: (0431) 5 46 54 -0 Fax: (0431) 5 46 54 -666
Rahmenverträge/ Mehrfamilienhäuser:	Tel.: (0431) 5 46 54 -196 Fax: (0431) 5 46 54 -285
private Deckungskonzepte (Wohngebäude-, Hausrat-, Rechtsschutz-, Unfall- und Haftpflichtversicherungen):	Tel.: (0431) 5 46 54 -605
Serviceabteilung und Beratung bei Schäden:	Tel.: (0431) 5 46 54 -600

C1 – Öffentlich

Impressum

DOMCURA AG
Theodor-Heuss-Ring 49
24113 Kiel
Telefon: +49 (431) 5 46 54 – 0
Telefax: +49 (431) 5 46 54 – 666
E-Mail: info@domcura.de
www.domcura.de

Vorstand
Lars Fuchs (Vorsitzender)
Marcus Wollny
Nadja Koch-Schuffenhauer
Registergericht: Amtsgericht Kiel - HRB 5548 KI
USt-ID: DE134873289

Aufsichtsbehörde nach § 34d GewO
Industrie- und Handelskammer zu Kiel
Bergstraße 2
24103 Kiel
www.kiel.ihk24.de

Registrierungs-Nr. gem. § 34d Abs. 1 GewO:
D-FU24-VMZ0G-86 IHK Kiel
Elektronische Adresse des Registers: www.vermittlerregister.info

Aufsichtsbehörde nach § 34c GewO
Landeshauptstadt Kiel
Bürger- und Ordnungsamt
Abteilung Gewerbeangelegenheiten
Andreas-Gayk-Straße 31c
24103 Kiel

Mitglied der Industrie- und Handelskammer zu Kiel

Berufsrechtliche Regelungen
§§ 34c, 34d Gewerbeordnung
§§ 59-68 Versicherungsvertragsgesetz
Versicherungsvermittlungsverordnung
Die berufsrechtlichen Regelungen können über die vom Bundesministerium der Justiz und von der juris GmbH betriebenen Homepage www.gesetze-im-internet.de eingesehen und abgerufen werden.

Schlichtungsstellen nach § 214 VVG:

Versicherungsombudsmann e. V.
Postfach 080632, 10006 Berlin
Telefon: 0800 / 36 96 000 (kostenfrei aus dem deutschen Telefonnetz)
Telefax: 0800 / 36 99 000
E-Mail: beschwerde@versicherungsombudsmann.de

Ombudsmann Private Kranken- und Pflegeversicherung
Postfach 060222, 10052 Berlin
Telefon: 0800 / 25 50 444 (kostenfrei aus dem deutschen Telefonnetz)
Telefax: 030 / 20 45 89 31
E-Mail: ombudsmann@pkv-ombudsmann.de

C1 – Öffentlich