

## Einfamilienhauskonzept



Versichert sind selbstgenutzte, vermietete sowie denkmalgeschützte Ein-/Zweifamilienhäuser, Doppelhaushälften, Reihen- und Ferienhäuser zum Neubauwert u.a. gegen Feuer, Leitungswasser, Sturm/Hagel. Ergänzend können Elementarschäden, Glasbruch, Allgefahren-Deckungen für Wohngebäude, Anlagen der erneuerbaren Energien und Haustechnik sowie Haus- und Grundbesitzer- und Gewässerschadenhaftpflichtversicherung eingeschlossen werden. Optional können Sie den Nachhaltigkeitsbaustein hinzufügen, der Ihnen im Schadensfall Mehrleistungen für nachhaltigen und energieeffizienten Schadenersatz bietet.

	Basis-Schutz	Kompakt-Schutz	Optimal-Schutz	Optimal Alles drin
Genereller Unterversicherungsverzicht bis zu einer Schadenhöhe von...	nein	2.500,-	5.000,-	5.000,-
Mitversicherung grober Fahrlässigkeit bei Herbeiführung des Versicherungsfalles	nein	unbegrenzt	unbegrenzt	unbegrenzt
Grob fahrlässige Obliegenheitsverletzung	nein	nein	bis 50.000,-	bis 50.000,-
Rohbauversicherung (bis zu 24 Monate beitragsfreier Versicherungsschutz)	gegen Feuer	gegen Feuer / Sturm und Hagel	gegen Feuer / Sturm und Hagel	gegen Feuer / Sturm und Hagel
<b>Garantien</b>				
Garantie auf dem Standard des GDV und des Arbeitskreises „Beratungsprozesse“	ja	ja	ja	ja
Innovationsgarantie (Automatische Anpassung an unsere künftigen Leistungsverbesserungen)	ja	ja	ja	ja
Konditionsdifferenzdeckung (Ergänzung der Leistungen einer bestehenden Vorversicherung bis zum beantragten Umfang)	ja	ja	ja	ja
<b>TOP HIGHLIGHT</b> Summendifferenzdeckung (Ergänzung der Summen einer bestehenden Vorversicherung - bis zu weiteren 10 % der vom Vorversicherer geleisteten Entschädigungssumme)	ja	ja	ja	ja
Leistungsgarantie (Garantiert den Versicherungsschutz des Vorvertrages)	nein	nein	250.000,-	250.000,-
Marktgarantie (Im Schadenfall gelten auf unseren Umfang die bestmöglichen Leistungen des deutschen Versicherungsmarktes. Nur in Verbindung mit Allgefahren-Deckung.)	nicht möglich	nicht möglich	ja, bis 250.000,-	ja, bis 250.000,-
<b>Feuer</b>				
Feuernutzwärmeschäden	ja	ja	ja	ja
Seng- und Schmorschäden	nein	ja	ja	ja
Überspannungsschäden nach Blitzschlag	ja	ja	ja	ja
Anprall/Absturz von Luftfahrzeugen, unbemannten Flugkörpern inkl. deren Teile/Ladung	ja	ja	ja	ja
Rauch und Ruß, auch bei Austritt aus elektrischen Einrichtungen/Geräten	nein	ja	ja	ja
<b>Leitungswasser</b>				
<b>TOP HIGHLIGHT</b> Ableitungsrohre außerhalb des Gebäudes / Versicherungsgrundstücks	nein	5.000,- sofern Gebäude nicht älter als 30 Jahre oder Dichtigkeitsprüfung innerhalb der letzten 10 Jahre; ansonsten 1.000,-	unbegrenzt sofern Gebäude nicht älter als 30 Jahre oder Dichtigkeitsprüfung innerhalb der letzten 10 Jahre; ansonsten 20.000,-	unbegrenzt sofern Gebäude nicht älter als 30 Jahre oder Dichtigkeitsprüfung innerhalb der letzten 10 Jahre; ansonsten 20.000,-
Mitversicherung von Rohren, die sich außerhalb des Versicherungsgrundstückes befinden	ja	ja	ja	ja
Bruchschäden innerhalb von Gebäuden an Armaturen/Sanitäreinrichtungen	nein	500,-	unbegrenzt	unbegrenzt
Wasseraustritt aus Aquarien und Wasserbetten	ja	ja	ja	ja
Wasseraustritt aus Schwimmbecken, Whirlpools, Wassersäulen, Zierbrunnen sowie Saug-/Wischartobotern und deren Absaugstationen	nein	ja	ja	ja
Wasseraustritt aus Regenrohren und Regenwassernutzungsanlagen	nein	ja	ja	ja
Wasseraustritt aus verfliesten Duschbereich	ja	ja	ja	ja
Beseitigung von Rohrverstopfungen	nein	nein	ja	ja
Leckortungskosten bei nicht versichertem Rohrbruch, wenn ein Rohrbruch vermutet wird	nein	nein	5.000,-	5.000,-
<b>Sonstige versicherte Gefahren</b>				
Innere Unruhen, Streik, Aussperrung	nein	ja	ja	ja
Fahrzeuganprall und Überschalldruckwellen	ja	ja	ja	ja
Diebstahl von außen angebrachten Sachen	nein	nein	5.000,-	5.000,-

	<b>Basis-Schutz</b>	<b>Kompakt-Schutz</b>	<b>Optimal-Schutz</b>	<b>Optimal Alles drin</b>
<b>Sonstige versicherte Gefahren</b>				
Böswillige Beschädigung/Vandalismus, Opfer einer polizeilich angezeigten Straftat	nein	10.000,-	unbegrenzt	unbegrenzt
<b>Mitversicherte Sachen</b>				
Übliche Nebengebäude, wie z. B. Gewächs-/Gerätehäuser, Sauna, Schwimmhalle, beitragsfrei	bis 50 m <sup>2</sup>	bis 50 m <sup>2</sup>	bis 50 m <sup>2</sup>	bis 50 m <sup>2</sup>
Nebengebäude über 50 m <sup>2</sup> , gesondert versicherbar	bis 300 m <sup>2</sup>	bis 300 m <sup>2</sup>	bis 300 m <sup>2</sup>	bis 300 m <sup>2</sup>
Denkmalgeschütztes Gebäude	ja	ja	ja	ja
Photovoltaikanlagen, Solaranlagen mit allen Röhren des Solarheizkreislaufes, Wärmepumpen	ja	ja	ja	ja
<b>Versicherte Kosten</b>				
Kosten für die Beseitigung von Verbiss, Wühl- und Verdrängungsschäden von wildlebenden Nagetieren und Schalenwild	nein	nein	5.000,-	5.000,-
Kosten für Wasser-, Gas- und Heizölverlust sowie Stromverlust aus Stromspeichern	250,-	500,-	unbegrenzt inkl. sonstige wärmetragende Flüssigkeiten	unbegrenzt inkl. sonstige wärmetragende Flüssigkeiten
Kosten (z. B. Aufräum- und Abbruchkosten etc.)	50.000,-	1 Mio.	unbegrenzt	unbegrenzt
Beschädigung versicherter Sachen nach einem Einbruch	nein	10.000,-	unbegrenzt	unbegrenzt
Hotelunterbringungskosten	30 Tage à 50,-	200 Tage à 100,-	12 Monate à 200,-	12 Monate à 200,-
Rückreisekosten aus Urlaubs-/Dienstreise	500,-	5.000,- sowie Reiseunterbrechungskosten	10.000,- sowie Reiseunterbrechungskosten	10.000,- sowie Reiseunterbrechungskosten
Wiederherstellung gärtnerischer Anlagen	nein	nein	unbegrenzt	unbegrenzt
In das Gebäude eindringende Witterungsniederschläge (Regen, Schnee usw.)	nein	nein	5.000,-	5.000,-
Beseitigung von Spechtschlägen	nein	nein	5.000,-	5.000,-
Beseitigung von Wespen-, Hornissen-, Bienennestern	nein	nein	5.000,-	5.000,-
Neueinstellung von Antennen, die z. B. durch Sturm verstellt wurden	nein	nein	500,-	500,-
Beseitigung von umgestürzten/abgeknickten Bäumen	nein	nein	unbegrenzt	unbegrenzt
Durch Mietnomaden/Messies verursachte Kosten für Reinigung, Aufräumen und Schädlingsbekämpfung	nein	nein	10.000,-	10.000,-
<b>Gegen Beitragszuschlag versicherbar</b>	<b>Basis-Schutz</b>	<b>Kompakt-Schutz</b>	<b>Optimal-Schutz</b>	<b>Optimal Alles drin</b>
<b>Baustein „Elementarschäden inkl. Starkregen“</b>				
<b>TOP HIGHLIGHT</b> Überschwemmung, Rückstau, Starkregen (Eindringendes Oberflächenwasser über Gebäude Teile) Erdbeben, Erdrutsch, Erdsenkung, Schneedruck sowie Dachlawinen, Lawinen, Vulkanausbruch	ja	ja	ja	inklusive ✓
Höhe der Selbstbeteiligung	SB 10 %, mind. 500,- max. 5.000,-	SB 10 % mind. 500,- max. 5.000,-	SB 10 % mind. 500,- max. 5.000,-	SB 10 % mind. 500,- max. 5.000,-
<b>Baustein „Allgefahren-Deckung“</b>				
Unvorhergesehene Beschädigung und Zerstörung des Gebäudes und der Grundstücksbestandteile; inklusive: Marktgarantie	nicht möglich	nicht möglich	ja, SB 250,- Marktgarantie bis 250.000,-	inklusive ✓ SB 250,- Marktgarantie bis 250.000,-
Unvorhergesehene Beschädigung und Zerstörung von Anlagen der erneuerbaren Energien	ja, SB 250,-	ja, SB 250,-	ja, SB 250,-	inklusive ✓ SB 250,-
Unvorhergesehene Beschädigung und Zerstörung von Anlagen der Haustechnik	ja, SB 250,-	ja, SB 250,-	ja, SB 250,-	inklusive ✓ SB 250,-
<b>Baustein „Nachhaltigkeit“</b>				
Mehrleistung für nachhaltigen Schadenersatz oder energieeffizienteren Schadenersatz, auch für die äußere Gebäudesubstanz	25 % / bis 50.000,-	25 % / bis 50.000,-	25 % / bis 50.000,-	inklusive ✓ 25 % / bis 50.000,-
Beratungskosten für nachhaltige Technologie	500,-	500,-	500,-	inklusive ✓ 500,-
Klimafreundliche CO2-Kompensation bei einem Feuerschaden	ja	ja	ja	inklusive ✓
<b>Baustein „Glasversicherung“ für Innen- und Außenverglasung</b>				
Gebäudeverglasung (innen und außen)	ja	ja	ja	ja
Mobiliarverglasung, Glaskeramikkochflächen	ja	ja	ja	ja
<b>Baustein „Haus- und Grundbesitzerhaftpflicht“ und „Gewässerschadenhaftpflicht (Optional)“</b>				
Versicherungssumme pauschal für Personen-, Sach- und Vermögensschäden	10 Mio.	10 Mio.	10 Mio.	10 Mio.

Die Leistungsübersicht bezieht sich auf die Vertragsgrundlagen Ihres Assekuradeurs zur Wohngebäude-, Haus- und Grundbesitzer sowie Gewässerschadenhaftpflicht-Versicherung (Stand 15.11.2024) und ist stark verkürzt wiedergegeben. Eventuell fehlende und in vorherigen Übersichten enthaltene Leistungen bedeuten nicht zwingend, dass diese nicht mehr abgedeckt sind. Maßgeblich ist ausschließlich der Wortlaut der Versicherungsbedingungen.